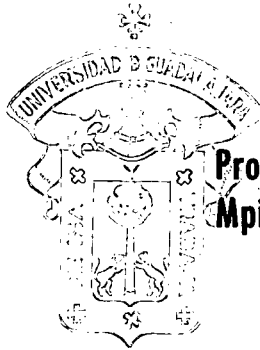


UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

Escuela de Agricultura



**Proyecto Agropecuario para el Ejido Pimientillo
Mpio. de Rosa Morada Nayarit**

T E S I S

Que para obtener el título de :

INGENIERO AGRONOMO

p r e s e n t a :

JORGE PADILLA BRAVO

A MIS QUERIDOS PADRES:

LUIS PADILLA ZARATE Y
EVANGELINA BRAVO DE PADILLA,

COMO UN SINCERO RECONOCIMIENTO A LOS ESFUERZOS
Y APOYOS QUE ME BRINDARON PARA LLEGAR A LA
META PROFESIONAL.

CON FRATERNAL CARINO Y AGRADECIMIENTO
PARA MIS HERMANOS:

LUIS MIGUEL
JUAN MANUEL
ARTURO
ESTELA
LOURDES
MARIA DEL ROSARIO.

CON UN GRAN AMOR PARA MI ESPOSA "MONA",
QUE ME ALENTO EN LOS MOMENTOS DE FLAQUEZA
Y COMPARTIO LA SATISFACCION DE LO REALIZADO.

A MIS HIJOS:

JORGITO Y ALMA YADIRA.

A MI UNIVERSIDAD, COMO FUENTE DE SABIDURIA
Y ESPERANZA DE MI PUEBLO.

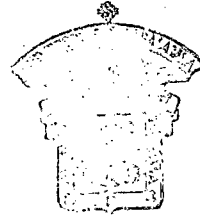
A LA H. ESCUELA DE AGRICULTURA,
COMO EXPERIENCIA INOLVIDABLE.

A MIS MAESTROS, DIRECTOR Y ASESORES
DE MI TESIS PROFESIONAL, UN ETERNO
AGRADECIMIENTO.

C O N T E N I D O

CAPITULO I	I N T R O D U C C I O N .	1
CAPITULO II	A N T E C E D E N T E S :	3
	1.- <i>Historia y Desarrollo de la Región.</i>	3
	2.- <i>Aspectos Legales.</i>	5
CAPITULO III	C A R A C T E R I S T I C A S G E N E R A L E S D E L A Z O N A :	8
	1.- <i>Localización y Coordenadas Geográficas.</i>	8
	2.- <i>Clima.</i>	8
	3.- <i>Temperatura.</i>	9
	4.- <i>Precipitación Pluvial.</i>	9
	5.- <i>Altura sobre el nivel del mar.</i>	9
	6.- <i>Vegetación natural.</i>	9
	7.- <i>Topografía y Región Fisiográfica.</i>	14
8.- <i>Aspectos sociales.</i>	14	
CAPITULO IV	R E C U R S O S :	17
	1.- <i>Suelo.</i>	17
	2.- <i>Agua.</i>	20
CAPITULO V	P R O Y E C T O Y D E S A R R O L L O :	23
	1.- <i>Aspecto Agrícola.</i>	23
	1.1.- <i>Situación actual.</i>	23
	1.2.- <i>Proyecto y Desarrollo de un Crédito de Habilitación ó Avío Agrícola.</i>	28
	1.3.- <i>Proyecto y Desarrollo de un Crédito Refaccionario Agrícola.</i>	35
	2.- <i>Aspecto Forestal.</i>	41
2.1.- <i>Situación actual.</i>	41	

	2.2.- Proyecto y Desarrollo de un Crédi <u>to</u> de Habilitación ó Avío Fores-- tal.	43
	3.- Aspecto Piscícola.	45
	3.1.- Situación actual.	45
	3.2.- Proyecto y Desarrollo de un Crédi <u>to</u> Refaccionario Agro-Industrial.	47
CAPITULO VI	PROGRAMA GLOBAL DE ASISTENCIA TECNICA.	56
CAPITULO VII.	RESUMEN DEL PROYECTO.	69
CAPITULO VIII	AVANCES DEL PROYECTO.	72
CAPITULO IX	C O N C L U S I O N E S .	75
	B I B L I O G R A F I A .	76



C O N T E N I D O

ESCUELA DE AGRICULTURA
BIBLIOTECA

CAPITULO I	INTRODUCCION.	1
CAPITULO II	ANTECEDENTES.	3
CAPITULO III	CARACTERISTICAS GENERALES DE LA ZONA.	8
CAPITULO IV	RECURSOS.	17
CAPITULO V	PROYECTO Y DESARROLLO.	23
CAPITULO VI	PROGRAMA GLOBAL DE ASISTENCIA TECNICA.	56
CAPITULO VII	RESUMEN DEL PROYECTO.	69
CAPITULO VIII	AVANCES DEL PROYECTO.	72
CAPITULO IX	CONCLUSIONES.	75
	BIBLIOGRAFIA.	76

CUADROS AUXILIARES:

<i>Plano de Dotación Ejidal.</i>	7
<i>Carta Isotérmica del Estado de Nayarit.</i>	10
<i>Carta de Climas del Estado de Nayarit.</i>	11
<i>Carta de Isoyetas del Estado de Nayarit.</i>	12
<i>Distribución Forestal Ejido Pimientillo.</i>	13
<i>Costos de Cultivos.</i>	2
<i>Recomendaciones de Fertilización.</i>	27
<i>Proyección del Desarrollo de los cultivos.</i>	33
<i>Proyección de Ventas.</i>	34
<i>Proyección de Ingresos y Egresos Agro-Industrial.</i>	51

C A P I T U L O I

I N T R O D U C C I O N .

Nayarit es un estado joven, escasamente sesenta años - de existencia, al inicio de esas seis décadas vivió en el atraso-económico. El estado cuenta con una geografía de grandes recursos naturales por sus ríos, fértiles valles y aguas marítimas.

En contraste, la zona de la Sierra Nayarita comprendida principalmente por los municipios de Huajicori, El Nayar y La Yesca, entre los cuales constituyen el 35.9% de la superficie total del Estado, y localizados en la región montañosa, enclavada - en la Sierra Madre Occidental, en el aspecto agrícola es muy pobre, ya que solamente el 5.5% es cultivable debido a la accidentada topografía, además las deficientes comunicaciones con los centros urbanos consumidores y los transportes caros, traen como consecuencia que la producción agrícola sea para su autoconsumo.

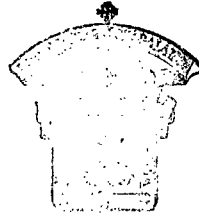
La agricultura productiva del Estado, en la cual está-fincada su economía, comprende el área geográfica ubicada en los-valles escalonados de Tecuala, Acaponeta, Rosa Morada, Tápax, -- Santiago Ixcuintla y Bahla de Banderas. En estos municipios se -- considera un 90% de la superficie en tenencia ejidal, y cuyo desarrollo está basado principalmente en la obtención de créditos suficientes y oportunos.

El Gobierno Federal por medio de los Fideicomisos instituidos en relación con la Agricultura [FIRA] dependientes del -

Banco de México, S. A., está fomentando a nivel nacional los créditos a productores de Bajos Ingresos (PBI). Este tipo de financiamientos son con tasas de interés preferenciales y traen consigo un programa de asistencia técnica durante su vigencia, con estos apoyos se desprende la imperiosa necesidad de orientar a los ejidos y principalmente a los que cuentan con grandes recursos naturales, sobre la forma de financiarse para la explotación adecuada de los mismos, mejorando así la producción agropecuaria, su nivel de ingresos y la estabilidad económica estatal y nacional.

Del Municipio de Rosa Morada, se ha elegido un ejido denominado Pimientillo, por la importancia de sus recursos naturales y la moralidad de sus integrantes, factores que requieren programación y financiamiento para su desarrollo por lo que nace la necesidad de elaborar un proyecto de inversiones.

La finalidad del presente proyecto es la de analizar y canalizar a través de las formas crediticias adecuadas, los objetos de inversión necesarios para solucionar algunos de los problemas que afronta actualmente el Ejido, estructurando la justificación técnica y económica de los mismos. Se pretende además, que los datos comprendidos sean suficientes para que cualquier Institución Crediticia tenga una semblanza completa y las formas legales para otorgar todo tipo de financiamientos al Ejido Pimientillo.



ESCUELA DE AGRICULTURA
BIBLIOTECA

C A P I T U L O I I

ANTECEDENTES.

1.- HISTORIA Y DESARROLLO DE LA REGION.

El Municipio de la Rosa Morada, fué fundado por el Cabildo Municipal de Paramita en 1854, y posteriormente Manuel Lozada [EL TIGRE DE ALICA], incendió la población para someter a los rebeldes de esa región.

El 15 de diciembre de 1883, se le otorgó su Fondo Legal, mediante ley expedida y en 1893 quedó definitivamente fundado como Municipio.

Pimientillo, Municipio de Rosa Morada, Nayarit, hasta 1935 fué Hacienda, cuyos propietarios los hermanos Santos, Nemesio y Martín Maizterra fueron españoles radicados en esta región, y de los cuales vive Don Nemesio. La Hacienda entregaba parcelas desmontadas y cercadas a los campesinos que para ella trabajaban, habilitándolos para la siembra de tabaco, el que también les compraba, con lo que tenía un sistema económico establecido. Fué en este lugar y en 1924 donde se construyeron los primeros hornos para quemar tabaco en la República Mexicana, meses después y por las mismas personas, se hicieron los de Villa Hidalgo, Municipio de Santiago Ixcuintla, Nayarit.

Siendo Presidente de la República el General Lázaro -- Cárdenas, se repartieron entre el pueblo varias de las grandes -- propiedades del país. Las tomateras, plataneras, frijolares y tabacales de Pimientillo, no iban a ser la excepción.

Don Martín Maizterra consciente de la situación nacional, consideró conveniente que sus tierras se repartieran entre -- sus mismos trabajadores, gente que ya conocía y que le había ayudado durante muchos años. El Gobernador del Estado en esa época, -- el Señor Don Francisco Parra, que habla sido trabajador de Pimientillo en sus años mozos, ayudó bastante a la causa, interviniendo personalmente ante el Delegado Agrario, el Ingeniero Nájera.

El Comité Particular del grupo solicitante estuvo formado por el Sr. David Herrera, como Presidente; el Sr. Ramón Valdez, como Secretario y el Sr. Leopoldo Vega como Tesorero, además del Sr. Víctor Aranda como vocal. Corría el mes de mayo de 1936, -- cuando a diferencia de otros casos, en forma pacífica y relativamente fácil se consiguió el visto bueno de las autoridades agrarias, para que la Hacienda de Pimientillo se repartiera entre sus mismos trabajadores.

Llegó el mes de septiembre, y como las autoridades no se presentaban a realizar la repartición, los mismos campesinos -- hicieron un plano, distribuyendo la tierra a su criterio, pues -- era el tiempo de empezar a preparar el terreno para el siguiente ciclo agrícola; procedieron como sigue: todo individuo que fuera -- habilitado de la Hacienda y que por lo tanto ya tenía su parcela en calidad de préstamo, se quedaría con ella. El resto se repartiría por sorteo.

Fue hasta diciembre del mismo año, cuando el Ing. Barriga, Comisionado para la repartición, llegó a Pimientillo, encontrándose con la novedad de que ya todos tenían su parcela y estaban plantando. Se mostró conforme, procediendo a nombrar el primer Comisariado Ejidal, del cual quedó como Presidente el Sr. Maximiliano Carrillo y como Presidente del Consejo de Vigilancia, - el Sr. José Andrade.

El Ejido Pimientillo reconoce y agradece los esfuerzos realizados por el Sr. David Herrera, que aún vive en el lugar, para lograr lo que actualmente es. A personas como el Sr. Ramón Valdés, Leopoldo Vega, Víctor Aranda, Juan López Alcantar, Ausencio-Aceves, Martín Maizterra y Don Francisco Parra, un sincero reconocimiento porque de acuerdo a la época y las circunstancias, colaboraron con franca disposición.

2.- ASPECTOS LEGALES.

Pimientillo fue dotado por Resolución Presidencial de fecha 7 (siete) del mes de octubre de 1936 (mil novecientos treinta y seis), Acta de posesión y deslinde de fecha 13 del mes de febrero de 1944 (mil novecientos cuarenta y cuatro).

La superficie de dotación, fueron 2447-00-00 Has., de las que 693 se consideraron de humedad, 239 susceptibles de cultivo y 1515 de agostadero; se beneficiaron 517 habitantes, de los que 127 fueron jefes de familia y 234 fueron considerados como dotables.

Nuevamente por Resolución Presidencial del día 15 de -- marzo de 1967, le fué otorgada una ampliación por 5000-00-00 Has.- de las cuales 750 fueron consideradas de temporal y 4250 de agostadero, beneficiando con ello a 37 personas.

Se tiene solicitada una segunda ampliación por 10-00-00 Has., las cuales son en su mayoría marismas y tienen explotándolas pacíficamente bastantes años. La Secretaría de la Reforma Agraria, Delegación Nayarit, informa que aún no se ha resuelto favorablemente, pero que reúnen los requisitos y condiciones a que se refieren los artículos números: 62, 199, 200 y 267 de la Ley Federal de la Reforma Agraria.

REPORTE DE ANOMALIAS

CUCBA

A LA TESIS:

LCUCBA04206

Autor:
PADILLA BRAVO JORGE

Tipo de Anomalia:

Errores de Origen:

Falta folios No. 7

C A P I T U L O III

CARACTERISTICAS GENERALES DE LA ZONA.

1.- LOCALIZACION.

El Ejido Pimientillo se encuentra ubicado al N.W. (noroeste) de la ciudad de Tepic, dentro del Municipio de Rosa Morada, Nayarit; por la carretera Internacional Tepic-Mazatlán, kilómetro 72, desviación a la izquierda por camino de terracería rumbo a Mexcaltitán, Nayarit, 23 kms., acceso transitable todo el año. Dentro del Valle formado por la Sierra Madre Occidental, Cerro de Peñitas y Río de Acaponeta; sus coordenadas geográficas son:

Latitud Norte: 22° 01'
Longitud Oeste: 105° 24' 50"

2.- CLIMA.

Pimientillo cuenta con un clima Awha o sea Tropical -- Sub-Húmedo, sin estación invernal bien definida. Según clasificación de KÖPPEN, modificada por Miranda, donde:

Aw.- tropical (sabana)

d.- Temperatura media, mes más cálido mayor de 22° C.

h.- Temperatura media anual mayor de 18° C.

w.- Lluvias en verano.

3.- TEMPERATURA.

Pimientillo cuenta con una temperatura máxima absoluta anual de 43° C.

Mínima extrema anual de 5° C.

Temperatura promedio anual de 26° C.

4.- PRECIPITACION PLUVIAL.

La precipitación media anual es de 1076.2 mm., siendo los meses más lluviosos julio, agosto y septiembre.

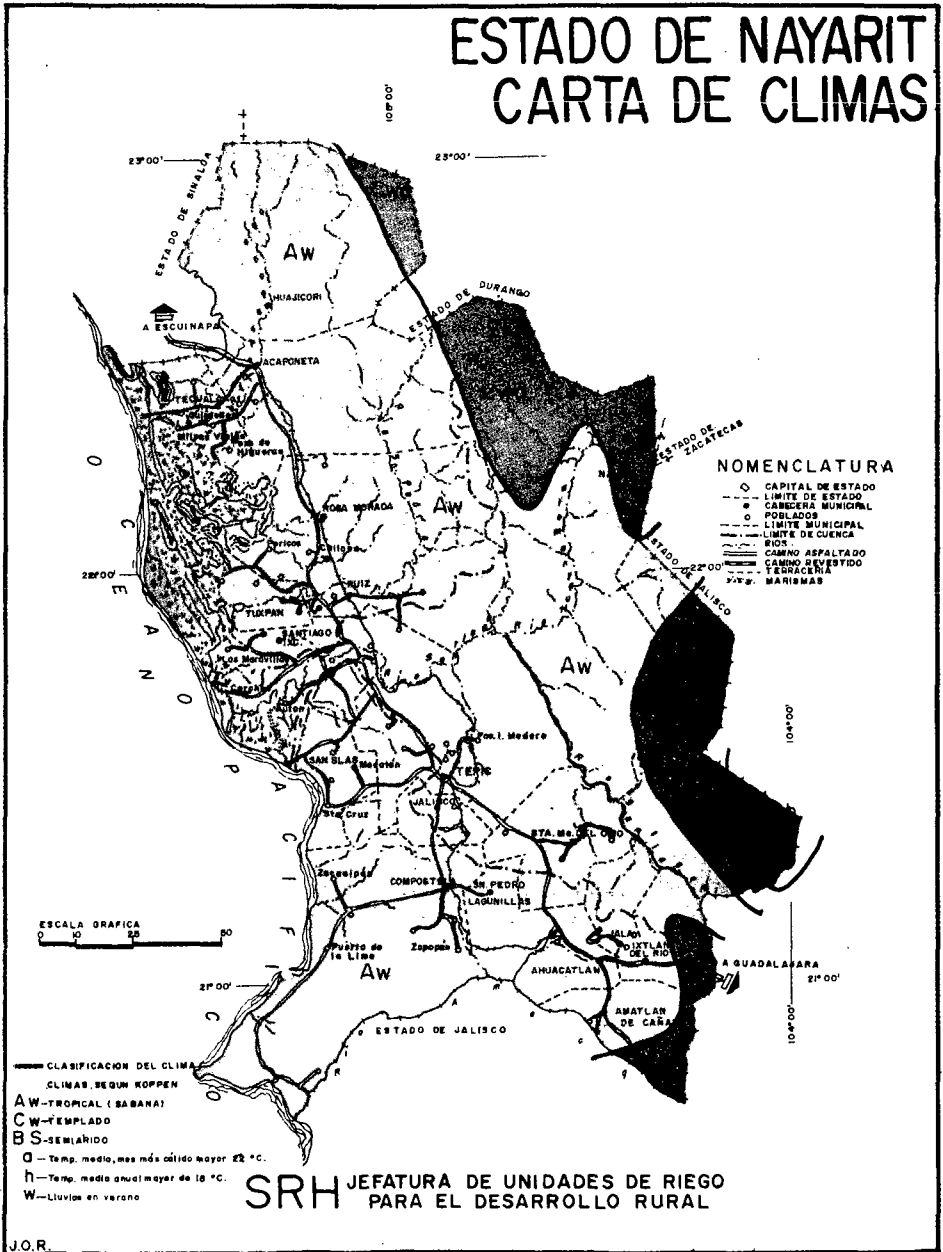
5.- ALTURA SOBRE EL NIVEL DEL MAR.

Pimientillo cuenta con una ASNM promedio de 13 metros.

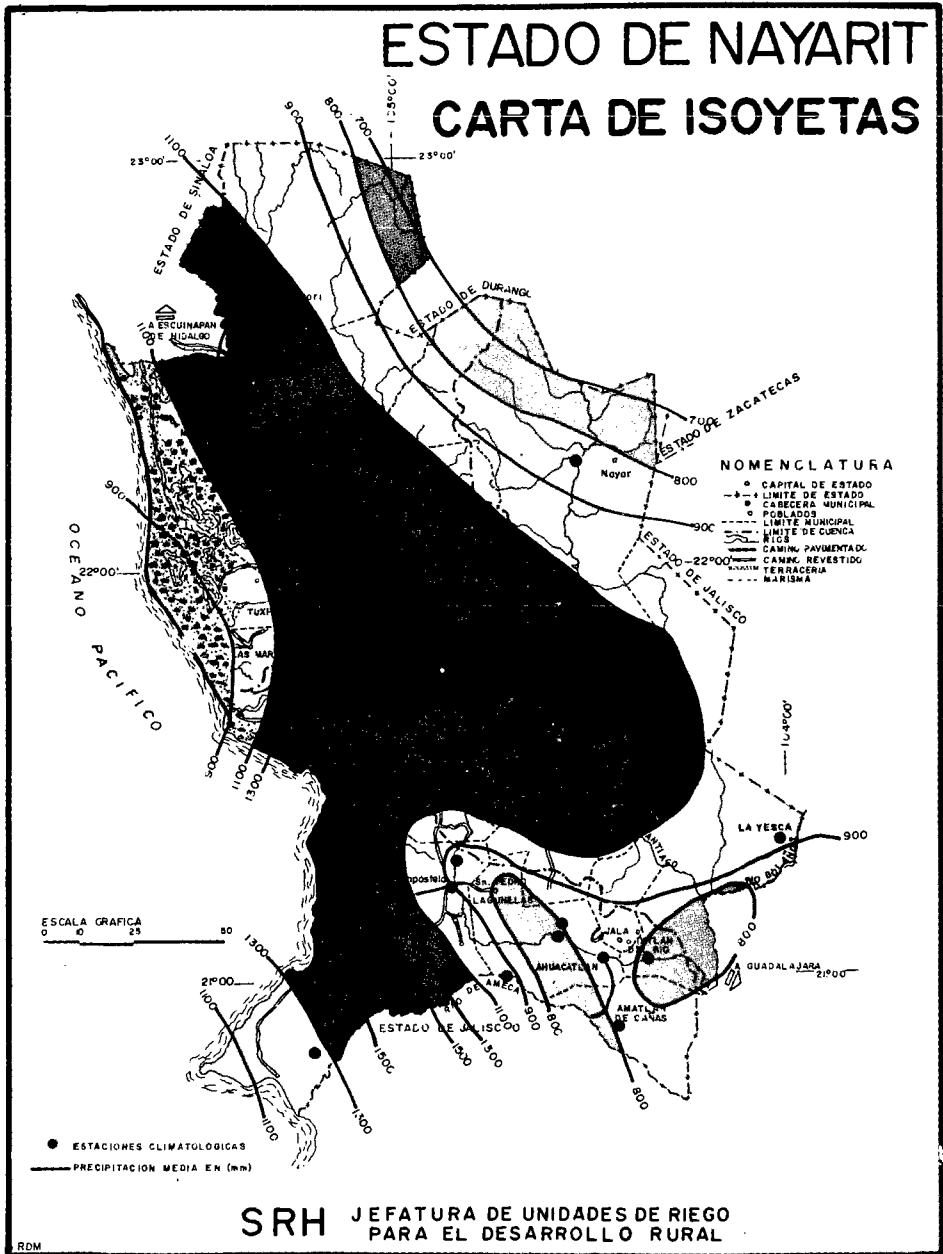
6.- VEGETACION NATURAL.

Aproximadamente un 50% de la superficie total en posesión del Ejido Pimientillo, se encuentra ocupada con vegetación de tipo halófila, principalmente manglares, entre los cuales encontramos el Mangle Rojo (*Rizophora Mangle* L.) de la familia de las Rizophoraceae; Mangle Chino (*Conocarpus Erecta*) de la familia de las Combretaceae y Mangle Blanco (*Laguncularia Racemosa*) de la familia de las Combretaceae. Encontramos también una vegetación variada, como:

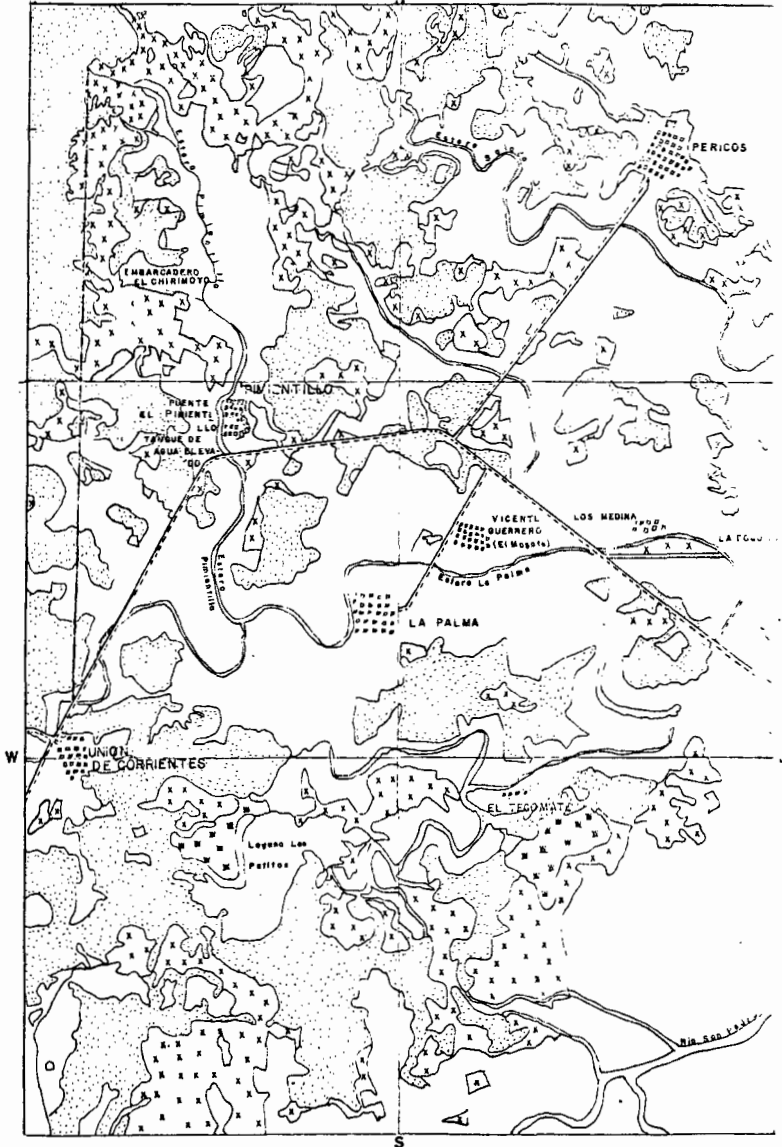
ESTADO DE NAYARIT CARTA DE CLIMAS



ESTADO DE NAYARIT CARTA DE ISOYETAS



DISTRIBUCION FORESTAL ZONA DEL EJIDO PIMIENTILLO MUNICIPIO DE ROSA MORADA, NAY.



SIMBOLOGIA:

MANGLAR		PALMAR	
PARAMO		BORDO	 8450 Mts.
CULTIVO		SUPERFICIE	Resuperfome 1062-50-00-Ms

Escala 1:50,000.00

NOMBRE VULGAR:

NOMBRE CIENTIFICO:

Huanacaxtle	<i>Esterolobium Cyclocarpum</i>
Cuastecomate	<i>Crescentia Cujete</i>
Palmares	<i>Inodesrose Cook</i>
Jarretadera	<i>Acacia Ninassibenth</i>
Tepame	<i>Acacia Pennatula</i>
Huizache Arbustivo	<i>Acacia Farneciana</i>
Huizachillo	<i>Acacia Atortuosa</i>
Garabato	<i>Pisonia Aculeate</i>
Chicalote	<i>Argemone Ochoroleuca</i>
Guamúchil	<i>Pithecelobium Dulce</i>

7.- TOPOGRAFIA Y REGION FISIOGRAFICA.

Pimientillo se encuentra dentro de la Región Fisiográfica No. 02 (P.C.N.W.) Planicie Costera del Noroeste. Topografía sensiblemente plana, con pendiente general de oriente a poniente, que puede considerarse del orden del 0.075%.

8.- ASPECTOS SOCIALES.

8.1.- POBLACION:

Pimientillo cuenta actualmente con 1,828 habitantes, - los cuales se encuentran formando 335 familias, el Ejido está formado por 212 sujetos en posesión legal. La población está distribuida en la forma siguiente:

A.- Económicamente activa:	25.9%
Actividades primarias:	76.4%
Actividades industriales:	12.4%
En comercios y servicios:	12.0%

B.- Alfabetismo:	83.6%
Asistencia a escuelas	
Primarias:	69.0%
Con instrucción primaria	
Superior:	14.6%

8.2.- SERVICIOS PUBLICOS:

A.- Servicios Médicos: Los martes y los viernes de cada semana se cuenta con asistencia médica gratuita de parte de la Secretaría de Salubridad y Asistencia. No hay centros hospitalarios, cuando las circunstancias lo requieren, es necesario viajar a la ciudad de Tuxpan, Nay.

B.- Servicios Educativos: En Pimientillo se localiza una Escuela Rural Federal funcionando a nivel primaria, con las siguientes características:

10 aulas

10 profesores

363 alumnos.

Edificio con construcción de primera, en una superficie de aproximadamente 5,000 M².

C.- Servicio de Transporte: En este aspecto se observa gran eficiencia, pues no existe problema para llegar a Pimientillo, ya sea partiendo de la Ciudad de Tuxpan o de Peñitas, Nay. - El servicio lo realizan camiones de los llamados costeros, que efectúan el recorrido Tuxpan ó Peñitas-Las Haciendas y Corrientes, pasando por los poblados intermedios, entre ellos Pimientillo y otros como La Boquita, Los Medina, La Palma, Pericos, etc.

D.- Servicios de Comunicación: La comunicación a Pimientillo, con excepción de la terrestre, puede realizarse por medio del correo y del telégrafo, vía Tuxpan. No existe servicio te

telefónico.

E.- Otros servicios: Pimientillo cuenta con línea de energía eléctrica, la cual beneficia aproximadamente al 98% de las casas. La red de agua potable, la cual tiene su origen en la Colonia 18 de Marzo, distante aproximadamente 20 kilómetros de Pimientillo y donde existe un pozo profundo el cual surte del vital líquido a los poblados aledaños, se encuentra en etapa de rehabilitación con tomas domiciliarias. Actualmente se considera deficiente.

C A P I T U L O I V
R E C U R S O S .

1.- SUELO.

Los suelos están considerados principalmente como salinos alcalinos y sólo en los muy bajos están considerados como alcalinos. En superficies inundables durante algún tiempo, ó bien con el manto freático elevado, se encuentran afloraciones salinas. En pozo de muestra, se encontró un solo horizonte A, dividido en dos subhorizontes, el A. y A1.

El subhorizonte A. migajón arcilloso, se encuentra -- comprendido entre los 0.00 y los 0.75 mts. de profundidad, color-cafesáceo en seco y negro en húmedo, tiene una estructura terronosa suave y una consistencia blanda, es medianamente poroso y la cohesión entre sus agregados es moderada. El lindero es brusco y regular, carece de grietas y las raicillas en poco número, toman una dirección horizontal; son apreciables manchas de color rojizo y bolsas de corto diámetro llenas de arena. Este subhorizonte tiene un alto grado de humedad.

El subhorizonte A1, está formado por una textura franca, de color gris, cafesáceo en seco y obscuro en húmedo; su estructura es terronosa suave, debido a la fuerte humedad y su consistencia es desmenuzable, medianamente poroso. Este subhorizonte carece de grietas, y sus raicillas que también aquí son en corto número, toman la diagonal en su dirección; las manchas rojas tam-

bién se registran aquí, sólo que también las hay en color negro y acerado y aparecen de nuevo las pequeñas bolsas de arena. Se tiene una humedad excesiva y no se efectuó efervescencia al Hcl N/10. Este subhorizonte se encuentra determinado entre los 0.75 y 1.55-mts. de profundidad.

De 1.55 mt. de profundidad en adelante, salió agua, -- inundando el pozo con una lámina de 0.30 mts. ORIGEN: ALUVIALES, -- por material fino transportado y acumulado en la superficie de -- donde por lixiviación es llevado a la masa del suelo.

Modo de formación: El material fino es llevado principalmente por todas las aguas de escurrimiento que inundan estos - suelos, y que al precipitarse se han ido acumulando a través del tiempo.

CARACTERISTICA: Suelos alcalinos, semipesados, sobre un subsuelo más o menos ligero, propios de lugares muy bajos.

1.1.- ANALISIS MECANICO EN %.-

PROFUNDIDAD EN MTS.	ARENA	LIMO	ARCILLA	TEXTURA:
0.00 - 0.75	33.58	36.92	29.50	Migajón arcillo- so.
0.75 - 1.55	39.50	37.64	22.86	Franca.
1.55 ---	AGUA	---	---	-----

1.2.- ANALISIS DE FERTILIZANTES
PARTES POR MILLON
(DISPONIBLES).

PROFUNDIDAD MTS.	Ca	K	P	B	Mg	MN
0.00 - 0.75	1600	250	- 100	-	25	Trazas
0.75 - 1.55	1600	120	80	-	40	5
1.55 -.-		A G U A				

1.3.- ELEMENTOS EXPRESADOS EN % Y pH

PROFUNDIDAD EN MTS.	N. TOTAL	MATERIA ORGANICA	pH	REACCION
0.00 - 0.75	0.05	1.21	6.65	Ligeramente Acida.
0.75 - 1.55	0.03	1.93	6.20	" "
1.55 -.-		A G U A		

1.4.- SALES SOLUBLES EN %.

PROFUNDIDAD EN METROS.	Ca CL ₂	Na CO ₃	NaCL	NaSO ₄	YESO	CARBONATOS INSOLUBLES.
0.00 - 0.75	0.429	0.00	0.539	0.00	0.333	1.11
0.75 - 1.55	0.382	0.00	0.548	0.00	0.240	1.18
1.55 -.-		A G U A				

1.5.- DATOS COMPLEMENTARIOS.

V A R I O S :	PROFUNDIDAD EN CMS.	
	0 - 75	75 - 155
DENSIDAD APARENTE	1.38	
ESPACIOS VACIOS (POROSIDAD)	47.33	
CAPACIDAD DE INTERCAMBIO DE CATIONES Me/100 g.	35.75	37.50
SODIO INTERCAMBIABLE Me/100 g.	5.87	6.00
% DE SODIO INTERCAMBIABLE	16.41	16.00
FLORA BACTERIANA (AZOTOBACTER)	1.0	

2.- AGUA.

2.1.- AGUA DE RIEGO:

Pimientillo se encuentra fuera del Distrito de Riego - No. 43 de la Secretaría S.A.R.H. Cuando se requiere auxiliar a los Cultivos con algún riego, el agua se bombea del "Estero" que atraviesa el poblado y que en realidad es un ramal derivado del canal principal, brazo del Río San Pedro, sus aguas van a verterse en la Laguna de Agua Brava. Por lo que respecta a las aguas -- del Río San Pedro, se tomó una muestra en el estiaje donde su análisis arrojó el siguiente resultado:

2.1.1.- CARACTERES ORGANOLEPTICOS:

- a) Turbiedad: cristalina.
- b) Color: incolora.
- c) Olor: inodora.
- d) Naturaleza del Sedimento: Arcilloso.

pH (Concentración de iones hidrógeno): 7.40

Conductibilidad Eléctrica. Micromhos/cm. a 25°C... 250

Sólidos disueltos Mg/Lt ó. P.P.M.

2.1.2.- Mo/L - PPM (Combinaciones Hipotéticas).

SODIO (Na)	CARBONATOS DE Na y K ($Na_2 CO_3$)	63
POTASIO (K)	CLORUROS DE Na y K (Na CL)	88
CALCIO Y Mg (Ca)	CARBONATOS DE Ca y Mg ($Ca CO_3$)	64
CLORUROS (CL)	CLORUROS DE Ca y Mg ($Ca CL_2$)	0
SULFATOS (SO_4)	SULFATOS DE Ca y Mg ($Ca SO_4$)	0
BORO (B)	0.60	

Esta agua puede considerarse de tercera clase o tolerable para usos agrícolas, por su porcentaje en sales de sodio. Por la misma razón, no es propia para la alimentación.

2.2.- AGUA DEL MANTO FREÁTICO:

Generalmente el manto freático se encuentra muy elevado pues alcanza hasta 1.50 mt. de profundidad en el estiaje. Esta agua se considera de quinta clase o inútil para riego, por su exceso de cloruros principalmente y por su porcentaje de ión sodio, por lo tanto, también impropia para la alimentación.

2.2.1.- CARACTERES ORGANOLEPTICOS:

- a) Turbiedad: cristalina.
- b) Color: incolora.

c) Olor: inodora.

d) Naturaleza del Sedimento: Arcilloso.

pH: 6.80.

CONDUCTIBILIDAD ELECTRICA, MICROMHOS/Cm. a 25°C: 26400

2.2.2.- Mo/L - PPM COMBINACIONES HIPOTETICAS.

SODIO (Na)	CARBONATOS DE Na y K ($Na_2 CO_3$)	0
POTASIO (K)	CLORUROS DE Na y K (Na Cl)	10324
CALCIO y Mg (Ca)	SULFATOS DE Na y K ($Na_2 SO_4$)	0
CARBONATOS (CO_3)	CARBONATOS DE Ca y Mg ($Ca CO_3$)	430
CLORUROS (Cl)	CLORUROS DE Ca y Mg ($Ca Cl_2$)	9283
SULFATOS (SO_4)	SULFATOS DE Ca y Mg ($Ca SO_4$)	2850
BORO (B)	0.90	

2.3.- OBRAS DE RIEGO:

Pimientillo no cuenta actualmente con obras de irrigación. Como lo señalamos anteriormente, cuando se requiere auxiliar a los cultivos con riegos, el agua se toma del "Estero" por medio de equipos de riego por aspersión.

La S.A.R.H. tiene programada la construcción de un bordo de contención para las aguas salinas, con una longitud de 8450 mts. en tres etapas, con el objeto de recuperar una superficie de 1082-50-00 Has. La obra se proyecta principiar en 1978 y comprenderá del poblado Unión de Corrientes a la Desembocadura del "Estero" Pimientillo en la Laguna Agua Brava.

C A P I T U L O V
PROYECTO Y DESARROLLO.

1.- ASPECTO AGRICOLA.

1.1.- SITUACION ACTUAL:

El Ejido Pimientillo cuenta actualmente con 1259-00-00 Has. en cultivo, distribuidas en la siguiente forma:

- A.- 995-00-00 Has. de Humedad: 105-00-00 Has. de Sandía.
120-00-00 Has. de Melón.
770-00-00 Has. de Malz-Frijol.
- B.- 184-00-00 Has. de Riego 105-00-00 Has. Tabaco Virginia
Bombeado: Sarta Sol.
19-00-00 Has. Tabaco Burley Sarta
Sol.
60-00-00 Has. de Chile Serrano.
- C.- 80-00-00 Has. de Temporal: 80-00-00 Has. de Malz.

1.1.1.- PRACTICAS DE CULTIVO:

- A.- TABACO: Dos barbechos, tres rastreos, una cruza; control de plagas y enfermedades en seis aplicaciones; dos aplicaciones de fertilizante de la fórmula 50-100-100; cuatro cultivos y limpiezas con azadón. Un pre-riego y dos riegos. Al final de la cosecha se realiza un control fitosanitario que consiste en -

un Barbecho y Desvare. Recomendaciones de Tabamex, S.A. de C. - V.

- B.- MAIZ-FRIJOL: Limpia del terreno, dos barbechos, dos rastreos; - aplicación de inoculante; control de plagas y enfermedades y - dos cultivos. (Sin fertilizante). Un riego de auxilio cuando -- así se requiere.
- C.- CHILE: Dos barbechos, dos rastreos, empareje y surcado; aplica -- ción de fertilizante, fórmula 100-60-60; riegos; control de -- plagas y enfermedades y cultivos.
- D.- MELON Y SANDIA: Limpia del terreno, dos barbechos, dos ras- -- treos, empareje y surcado; aplicación de fertilizante, fórmula 60-60-60; control de plagas y enfermedades; cultivos, etc.
(Ver Cuadro de Costos de Cultivo).

1.1.2.- COMERCIALIZACION DE LOS PRODUCTOS:

- A.- EL TABACO: Se entrega a Tabacos Mexicanos, S. A. de C. V. El - Virginia Sarta Sol a razón de \$12,400.00 Tn. y el Burley Sarta Sol a razón de \$15,000.00 Tn.
- B.- EL MAIZ-FRIJOL: Se entrega a la Comisión Nacional de Subsisten -- cías Populares (CONASUPO), a razón de \$2,340.00 y \$5,250.00 -- Tn. respectivamente, en la Ciudad de Tápax, Nayarit.
- C.- EL MELON, SANDIA Y CHILE: Se maneja a libre mercadeo, atendiéndose el Mercado de la Ciudad de Guadalajara, principalmente. Los -- precios promedios son \$1,500.00, \$950.00 y \$2,000.00 por Tn. - respectivamente.

Los precios considerados en situación actual, se refie -- ren al ciclo agrícola inmediatamente anterior, atendiendo las nor -- mas y procedimientos del FIRA de Banco de México, S. A. en proyec --

tos agropecuarios.

1.1.3.- INSTITUCIONES HABILITADORAS:

- A.- Banco de Crédito Rural del Pacífico Norte, S. A., con oficinas en la Ciudad de Tápán, Nay., habilitando una superficie de -- 370-00-00 Has. de Maíz-Frijol.
- B.- Tabacos Mexicanos, S. A. de C. V., con oficinas en la Ciudad de Tápán, Nay., habilita una superficie de 124-00-00 Has. de Tabaco.
- C.- Banco de Noroeste de México, S. A., con oficinas en la Ciudad de Tepic, Nay., habilita una superficie de 40-00-00 Has. de -- Maíz-Frijol.

1.1.4.- MAQUINARIA AGRICOLA:

La mayoría de los ejidatarios afrontan serios problemas para efectuar sus labores en forma oportuna, el Ejido cuenta con un tractor John Deere 4000, administrado por las autoridades del mismo, pero debido al exceso de trabajo, se encuentra en malas condiciones por lo que no cubre las necesidades del área agrícola. Se recurre a maquileros que realizan las labores a un costo mayor, en forma deficiente y en ocasiones inoportuna.

El Ejido Pimientillo cuenta también con un camión marca Ford, Modelo 1977, tipo volteo, con caja metálica de 6 m³. de capacidad, en perfectas condiciones; una camioneta marca Chevrolet, modelo 1972, Pick-Up, con capacidad de 750 kilogramos, en malas condiciones.

Los implementos de trabajo consisten fundamentalmente en arados y cultivadoras de tracción animal, principalmente con ganado caballar de trabajo.

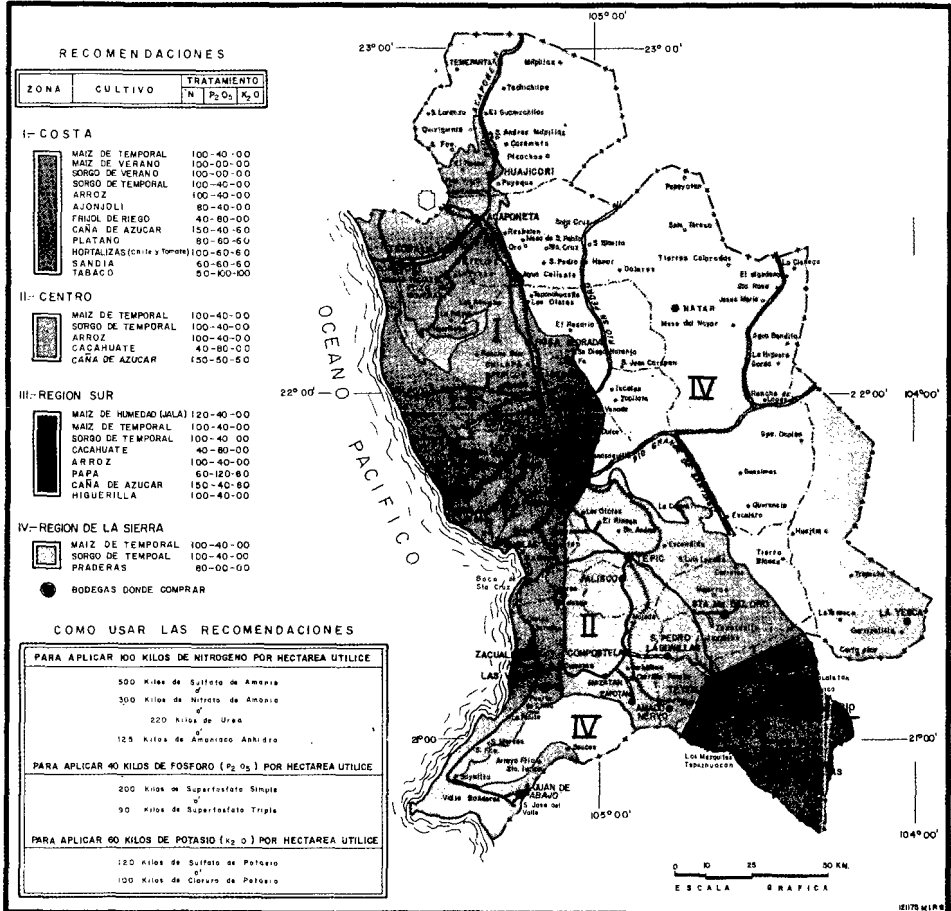
COSTOS DE CULTIVO.

CONCEPTO:	TABACC VIRGINIA SARTA SOL	TABACO BURLEY SARTA SOL	MAIZ-FRIJOL R. B. A. S. F. (AS)	CHILE B. M. F. (AS)	MELON H. M. F.	SANDIA H. M. F.	MAIZ T. M. F.
LABORES AGRICOLAS:							
LIMPIA DEL TERRENO	-	-	300.0	-	300.0	300.0	300.0
BARBECHOS	540.0	540.0	600.0	600.0	600.0	600.0	300.0
RASTREOS	640.0	640.0	400.0	400.0	400.0	400.0	200.0
REPARACION DE CERCOS	120.0	120.0	-	-	-	-	-
CRUZA	270.0	270.0	-	-	-	-	-
RAVADO	220.0	220.0	-	-	-	-	-
EMPREJE Y SURCADO	-	-	-	300.0	300.0	300.0	-
MATERIALES:							
SEMILLA, PLANTA Y PLANT.-	1000.0	1022.0	740.0	1270.0	600.0	600.0	400.0
FERTILIZANTE, INOC. Y APLIC.	678.0	815.0	30.0	1000.0	400.0	400.0	900.0
AGUA Y RIEGOS.	1800.0	2425.0	850.0	2800.0	-	-	-
INSECT. FUNG., HERB. Y APLIC	1124.97	1124.97	580.0	950.0	1000.0	1000.0	400.0
UTILES Y EQUIPO	1193.78	1395.66	-	-	-	-	-
CULTIVOS	640.0	800.0	550	1000.0	900.0	900.0	490.0
CONTROL FITOSANITARIO:							
DESVAPE	150.0	150.0	-	-	-	-	-
ARADA	270.0	270.0	-	-	-	-	-
COSECHA	-	-	1050.0	2000.0	2100.0	2100.0	800.0
OTROS:							
ADMINISTRACION	-	-	10.0	-	-	-	-
FLETES	292.25	298.35	-	-	-	-	-
SEGUROS	-	-	190.0	500.0	300.0	300.0	250.0
MANO DE OBRA:	7087.50	8168.25	-	-	-	-	-
COSTO POR HECTAREA:	16026.50	18259.23	5300.0	10820.00	6900.0	6900.0	4040.0
NUMERO DE HECTAREAS:	105	19	770	60	120	105	80
COSTO TOTAL:	1'682,782.50	346,925.37	4'081,000.0	649,200.0	828,000.0	724,500.0	323,200.0
COSTOS TOTALES DE OPERACION:	\$ 8'635,607.87						

S.R.H. JEFATURA DE UNIDADES DE RIEGO PARA EL DESARROLLO RURAL

RECOMENDACIONES DE FERTILIZACION PARA LOS PRINCIPALES CULTIVOS EN EL

ESTADO DE NAYARIT



1.2.- PROYECTO Y DESARROLLO DE UN CREDITO DE HABILITACION O AVIO AGRICOLA:

Un grupo de 30 ejidatarios de Pimientillo, unificaron criterios y formaron un Sector de Producción denominado "Pimientillo No. 3", con la finalidad de tramitar un crédito de habilitación o Avío Agrícola, para la siembra y recolección de 118-00-00-Has. de Malz-Frijol R.B.A.S.F. (Riego bombeado por aspersion sin fertilizante), ciclo invierno 1977-1978. Como quedó establecido anteriormente, el costo de cultivo por hectárea, se estima en - - \$5,300.00, incluyendo la prima de aseguramiento y gastos de administración, por lo que el monto a solicitar será la cantidad de - \$625,400.00 (Seiscientos veinticinco mil cuatrocientos pesos 00/100).

1.2.1.- DATOS DEL PROYECTO:

- A.- Tipo de Organización del solicitante: Es un sector de Producción, de acuerdo a la Nueva Ley de Crédito Rural y enmarcados dentro de los Productores de Bajos Ingresos (P.B.I.).
- B.- Plazo del crédito: Ocho meses, de septiembre de 1977 al mes de mayo de 1978.
- C.- Tasa de interés aplicable: Diez por ciento anual sobre saldos insolutos.
- D.- Calendario de Ministraciones:
- Primera.- En septiembre de 1977, por la cantidad de - - - - - \$202,960.00, para preparación del terreno, pago de prima de aseguramiento, insecticida al suelo y aplicación y gastos de administración.
- Segunda.- En noviembre de 1977, por la cantidad de: - - - - - \$90,860.00, para compra de semilla, inoculante y siembra.
- Tercera.- En enero de 1978, por la cantidad de: \$207,680.00, para compra y aplicación de insecticidas, costo de agua, rie-

go, escarda y deshierbe.

Cuarta.- En abril de 1978, por la cantidad de: \$123,900.00, - para arranque, trilla ó desgrane, pizca y acarreo.

E.- Fuente de los Recursos: Totalmente con recursos propios, aplicable a su encaje legal, en el caso de instituciones bancarias privadas.

1.2.2.- DATOS DEL CULTIVO:

A.- Se realizarán las prácticas de cultivo establecidas anteriormente; la siembra se realizará en forma manual y mecánica, -- con semilla certificada de maíz variedad H-503 y frijol variedad Jamapa, las proporciones serán en 1/3 y 2/3 de Ha. respectivamente. La siembra de leguminosas con gramíneas dan como resultado una cosecha aceptable, prescindiendo así del fertilizante.

B.- Institución Aseguradora Agrícola y Cobertura: Aseguradora Nacional Agrícola y Ganadera, S. A., Mutualidad Nayarit, con -- una cobertura inicial de \$3,879.00 por hectárea (ANAGSA, contempla maíz-frijol H.S.F., de ser necesario el riego se aumentará la cobertura).

C.- Garantías del financiamiento: Las inherentes al crédito, como frutos y productos de la explotación, además, se solicita la garantía de hasta el 80% del monto total al "Fondo Especial - de Asistencia Técnica y Garantía para Créditos Agropecuarios" Fideicomiso del Banco de México, S. A., a favor de la Institución Acreditante, en virtud de los riesgos que se afrontan -- con probables inundaciones, esto en caso de bancos privados.

D.- Fecha límite de Siembra y Cosecha: La siembra se efectuará -- del primero de noviembre al 31 de diciembre, y la cosecha del 26 de marzo al 25 de mayo.

E.- DATOS COMPARATIVOS:

CONCEPTO:	CICLO ANTERIOR:	CICLO PROYECTADO:
COSTO DE PRODUCCION POR HA.	\$ 4,400.00	\$ 5,300.00
RENDIMIENTO POR HA. MAIZ.	600 Kg.	800Kg.
RENDIMIENTO POR HA. FRIJOL.	900 "	1,200"
VALOR DE LA COSECHA MAIZ.	\$ 1,404.00	\$ 2,320.00
VALOR DE LA COSECHA FRIJOL.	" 4,725.00	" 6,300.00
NUMERO DE HECTAREAS.	118-00	118-00
VALOR TOTAL DE LA COSECHA	\$ 723,222.00	\$1'017,160.00

F.- Precios de Garantía en el ciclo proyectado:

MAIZ: \$2,900.00 por tonelada.

FRIJOL: \$5,250.00 por tonelada.

G.- Descripción y relación de activos totales (Miles de Pesos) de la Explotación.

CONCEPTO:	UNIDAD	VALOR UNITARIO	UNIDADES	VALOR TOTAL
MAQUINARIA Y EQUIPO:				
CAMIONETAS.	UN	25.0	3	75.0
ARADOS TRACCION ANIMAL.	UN	Variable	7	4.0
CULTIVADORA TRACCION ANIMAL	UN	0.5	14	7.0
PIE DE CRIA:				
GANADO VACUNO	CB	2.0	55	110.0
ANIMALES DE TRABAJO:				
GANADO CABALLAR	CB	2.0	37	74.0
TERRENOS: TERRENO AGRICOLA SUSCEPTIBLE DE RIEGO BOMBEADO POR ASPERSION.	HA.	8.0	118	944.0
OTRAS PROPIEDADES:	UN	40.0	28	1120.0

1/ TERRENOS EJIDALES SIN VALOR COMERCIAL.

H.- REDITUABILIDAD DEL PROYECTO:

EGRESOS.- 118-00-00 Ha. de Maíz-Frijol
R.B.A.S.F., a razón de \$5,300.00/Ha. \$625,400.00

INGRESOS.- 94.4 Tn. de Maíz, a razón de
\$2,900.00/Tn. \$ 273,760.00

141.6 Tn. de Frijol, a razón
de \$5,250.00/Tn.: 743,400.00

Total: \$1'017,160.00

I.- UTILIDAD NETA:

Ingreso Bruto de Operación: \$391,760.00

Menos: Gastos Familiares. 180,000.00

Total Utilidad: \$211,760.00

J.- NECESIDADES DE ASISTENCIA TECNICA:

Se considera necesario otorgar asistencia técnica en todas --
las etapas del cultivo. En el aspecto administrativo es im- -
prescindible para reducir al mínimo los riesgos en la recupe-
ración. (Ver programa global de Asistencia Técnica).

1.2.3.- EJIDATARIOS INTEGRANTES DEL SECTOR DE PRODUCCION "PIMIENTILLO NO. 3".

NOMBRE:	SUPERFICIE:
SR. GREGORIO ROSAS SANDOVAL	3-00-00 Has.
SRA. FRANCISCA ANZALDO SANDOVAL	8-00-00 "
SR. FIDEL LARA RODRIGUEZ	4-00-00 "
SR. FIDEL GUZMAN ALATORRE	4-00-00 "
SR. J. CONCEPCION SANDOVAL HERNANDEZ	4-00-00 "
SR. AGRIPINO MEZA RENDON	2-00-00 "
SR. SANTOS JIMENEZ GARCIA	2-00-00 "
SR. J. REYES AGUILAR VALDERRAMA	2-00-00 "
SR. RAMON CARRILLO MIRAMONTES	3-00-00 "
SR. RAMON YANEZ GARCIA	2-00-00 "
SR. MANUEL PEREZ ARREOLA	5-00-00 "
SR. J. NATIVIDAD BANUELOS MERCADO	3-00-00 "
SR. EULOGIO BARRAGAN ROSALES	9-00-00 " JEFE DEL GRUPO
SR. LUIS ARELLANO CASTANEDA	8-00-00 "
SR. FRANCISCO AZTORGA RODRIGUEZ	3-00-00 "
SR. FELIPE LOPEZ AHUMADA	5-00-00 "
SR. AMBROSIO REA AGUIRRE	3-00-00 "
SR. APOLONIO RAMIREZ IBARRIA	3-00-00 "
SRA. TELESFORA MORALES CARRILLO	5-00-00 "
SR. TOMAS ALDUENDA LOPEZ	2-00-00 "
SR. VICTOR TELLO MERCADO	2-00-00 "
SRA. JERONIMA CARRILLO LOPEZ	2-00-00 "
SR. EULOGIO RENDON CARDENAS	2-00-00 "
SR. JAVIER GONZALEZ MARTINEZ	2-00-00 "
SR. LUCIO RUIZ SANDOVAL	2-00-00 "
SR. MARGARITO CONTRERAS RAMIREZ	4-00-00 "
SR. ANTONIO VEGA MARTINEZ	5-00-00 "
SR. FRANCISCO CONTRERAS MARTINEZ	5-00-00 "
SR. JOSE ARELLANO CASTANEDA	2-00-00 "
SR. RAMON SANDOVAL HERNANDEZ.	12-00-00 "

T O T A L : 118-00-00 Has.

PROYECCION DEL DESARROLLO DE CULTIVOS.

CONCEPTO Y UNIDADES.	VALOR UNITARIO	SITUACION ACTUAL	A N O S :					
			1	2	3	4	5	6
SUPERFICIE TOTAL (HA)		1,259-00	1,259-00	1,259-00	1,259-00	1,259-00	1,259-00	1,259-00
CULTIVOS ANUALES (HA)								
Tabaco Virginia Sarta Sol BMF		105-00	105-00	105-00	105-00	105-00	105-00	105-00
Tabaco Burley Sarta Sol BMF		19-00	19-00	19-00	19-00	19-00	19-00	19-00
Malz-Frijol HMS.		770-00	770-00	770-00	770-00	770-00	770-00	770-00
Chile BMF (as)		60-00	60-00	60-00	60-00	60-00	60-00	60-00
Melón HMF		120-00	120-00	120-00	120-00	120-00	120-00	120-00
Sandía HMF		105-00	105-00	105-00	105-00	105-00	105-00	105-00
Malz TMF		80-00	80-00	80-00	80-00	80-00	80-00	80-00
CULTIVOS PERENNES (HA).								
DATOS DE PRODUCCION TON./HA.								
Tabaco Virginia Sarta Sol		1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4	1.4
Tabaco Burley Sarta Sol		1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2
Malz Asociado		0.5	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Frijol Asociado		0.8	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2
Chile		8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0	8.0
Melón		10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
Sandía		15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0	15.0
Malz		1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
VENTAS (TON.)								
	S.A.							
Tabaco Virginia Sarta Sol	\$ 12,400.00	147	147	147	147	147	147	147
Tabaco Burley Sarta Sol	15,000.00	22.8	22.8	22.8	22.8	22.8	22.8	22.8
Malz	2,340.00	385	616	616	616	616	616	616
Frijol	5,250.00	616	924	924	924	924	924	924
Chile	2,000.00	480	480	480	480	480	480	480
Melón	1,500.00	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200	1,200
Sandía	950.00	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575	1,575
Malz	1,900.00	120	120	120	120	120	120	120
FUTURO:								
Tabaco Virginia Sarta Sol	\$ 14,100.00	Chile	\$ 2,500.00					
Tabaco Burley Sarta Sol	17,100.00	Melón	1,700.00					
Frijol	5,250.00	Sandía	1,100.00					
		Malz	2,900.00					

NOTA: En situación actual se tuvieron bajos rendimientos en algunos cultivos debido al temporal prolongado del ciclo pasado.

PROYECCION DE VENTAS EN MILES DE PESOS.

C O N C E P T O :	SITUACION ACTUAL:	A Ñ O S :					
		1	2	3	4	5	6
TABACO VIRGINIA SARTA SOL	1'822.8	2'072.7	2'072.7	2'072.7	2'072.7	2'072.7	2'072.7
TABACO BURLEY SARTA SOL	342.0	389.9	389.9	389.9	389.9	389.9	389.9
FRIJOL	3'234.0	4'851.0	4'851.0	4'851.0	4'851.0	4'851.0	4'851.0
MAIZ	900.9	1'786.4	1'786.4	1'786.4	1'786.4	1'786.4	1'786.4
CHILE	960.0	1'200.0	1'200.0	1'200.0	1'200.0	1'200.0	1'200.0
MELON	1'800.0	2'040.0	2'040.0	2'040.0	2'040.0	2'040.0	2'040.0
SANDIA	1'496.3	1'732.5	1'732.5	1'732.5	1'732.5	1'732.5	1'732.5
MAIZ T.M.F.	228.0	348.0	348.0	348.0	348.0	348.0	348.0
T O T A L :	10'784.0	14'420.5	14'420.5	14'420.5	14'420.5	14'420.5	14'420.5

1.3.- PROYECTO Y DESARROLLO DE UN CREDITO REFACCIONARIO AGRICOLA:

Las autoridades del Ejido Pimientillo, en base a la --
opinión de la Asamblea General en Junta de Balance y Programación
de fecha primero de abril de 1977, han decidido solicitar un crédito
refaccionario agrícola, para la adquisición de dos tractores
John Deere, Modelo 4435, equipados con arado, rastra y sembradora.
El monto probable será, la cantidad de: - - - - -
\$1'276,119.18 (UN MILLON DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO - -
- - - - - DIECINUEVE PESOS 18/100 M. N.).

1.3.1.- DATOS DEL PROYECTO:

A.- Tipo de Organización: Financiamiento y Administración a nivel
ejidal, enmarcado dentro del Programa de Productores de Bajos
Ingresos (P.B.I.).

B.- Plazo e Interés: El plazo será 6-10 años (seis años diez me--
ses). El interés aplicable es del 9% A.S.S.I. (Nueve por cien
to anual sobre saldos insolutos).

C.- Garantías del Financiamiento: Las inherentes al mismo, como -
son los objetos de inversión, además, se solicitará la garan-
tía del 80% del monto total al "Fondo Especial de Asistencia-
Técnica y Garantía para Créditos Agropecuarios" (FEGA), Fidei-
comiso del Banco de México, S. A., a favor de la Institución-
Acreditante, en el caso de que ésta sea Banco Privado.

D.- OBJETO DE INVERSION:

Adquisición de dos tractores John Deere, Modelo 4435 de 160 H.P.	\$ 898,146.34
Adquisición de dos arados integrales John Deere de Discos, Modelo 3751.	136,583.00
Adquisición de dos rastras de 26 discos John -- Deere, sobre ruedas serie 9xPK-99.	170,621.66

Adquisición de sembradora unitaria John Deere,

Modelo M.P. 25 de Seis Botes. \$ 70,768.18

T O T A L : . . \$ 1'276,119.18

E.- TABLA DE AMORTIZACIONES:

Aceptando el ejercicio del crédito en el mes de septiembre de 1977, tenemos las siguientes amortizaciones:

FECHA:	SALDO:	ABONO A CAPITAL	INTERESES	PAGO TOTAL
Julio 30 1978	1'276,119.18	76,119.18	95,708.92	171,828.10
Julio 30 de 1979	1'200,000.00	160,000.00	108,000.00	268,000.00
Julio 30 de 1980	1'040,000.00	180,000.00	93,600.00	273,600.00
Julio 30 de 1981	860,000.00	190,000.00	77,400.00	267,400.00
Julio 30 de 1982	670,000.00	200,000.00	60,300.00	260,300.00
Julio 30 de 1983	470,000.00	230,000.00	42,300.00	272,300.00
Julio 30 de 1984	240,000.00	240,000.00	21,600.00	261,600.00
		1'276,119.18	498,908.92	1'775,028.10

F.- Fuente de los Recursos: La documentación emanada del presente financiamiento, puede ser descontada hasta en un 90%, a través de Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura (FIRA) del Banco de México, S. A. a una tasa de interés -- del 6% [seis] en favor de la banca participante, siendo esta institución privada.

1.3.2 PRODUCTIVIDAD DE LA MAQUINARIA.

De acuerdo a las experiencias de la región, se estima que para la preparación de los terrenos que se cultivan, se dispone de un periodo máximo de 85 días; de 30 días para la siembra y 30 días para el barbecho fitosanitario.

A.- Cálculo del número de hectáreas.

Preparación de tierras: 85 días.

Días efectivos : 64 " (el 25% traslados y mantenimiento).

Periodo para la siembra: 30 días

Días efectivos : 22 días (el 25% para traslados y mantenimiento).

Barbecho fitosanitario: 30 días

Días efectivos : 22 " (25% para traslados y mantenimiento).

En la preparación de tierras trabajará 16 horas por día, considerando que los terrenos son planos, en total: 1024 horas/ciclo.

En la siembra la maquinaria trabajará 8 hrs./día: 176 horas en total.

En el barbecho fitosanitario trabajará 8 hrs/día: 176 horas en total.

B.- Labores que se van a efectuar en el área agrícola del Ejido Pimientillo, con dos tractores de 160 H.P.

Cultivo	Superf. Ha.	Barbecho	Rastreo	Siembra
Tabaco	60.00	180 ^{1/}	240	-
Maiz-frijol	270.00	540	540	270
		720	780	270

1/ incluye barbecho fitosanitario.

C.- Tiempo necesario para efectuar las labores con -- dos tractores de 160 H.P.:

Concepto	Hrs./Ha.	Superf. Ha.	Total horas
Barbecho	2.0	660.00	1320.00
Barbecho fito sanitario.	2.0	60.00	120.00
Rastreo	1.0	780.00	780.00
Siembra	1.0	270.00	270.00
			2490 Hrs.

D.- Ingresos:

Para preparación de tierras, se requieren dos mil -- cien (2100) horas y se dispone de 1024/Hrs./máquina/ciclo/trac -- tor, siendo dos mil cuarenta y ocho (2048) horas disponibles con dos tractores de ciento sesenta (160) caballos de fuerza.

Para efectuar la siembra se requieren de 270 horas y se dispone de 176/Horas/máquina, siendo 352 hrs. disponibles con dos tractores de 160 H.P.

Labores	Cuota/Ha.	Sup. Ha	Ingreso
Barbecho	\$ 300.0	720	\$ 216 000.00
Rastreo	200.0	780	156 000.00
Siembra	200.0	270	54 000.00
			\$ 426 000.00

E.- Egresos:

Tractor de 160 H.P. Potencia de operación 160 x 70% -
= 112 H.P. efectivos (ciento doce caballos de fuerza).

Costo de operación por hora/tractor:

Concepto	Costo	Consumo	Consumo Total/Hr.	Costo Hr.
Consumo Diesel	\$ 0.65/lt.	0.1515/hr./H.P.	16.96x lt.	\$ 11.03
Consumo Aceite	14.00/lt.	0.0036 lt/hr/H.P	0.4032 lt.	5.64
Cambio aceite	14.00/lt.	14 lt./200/Hr.	0.0700 lt.	0.98
Filtro Aceite	60.00 c/u	2/400 hr.	0.005	0.30
Filtro Combustible	40.00 c/u	3/200 hr.	0.015	0.60
Grasa	14.00 kg.	0.010 kg/hr.	0.010	0.14
			SUB-TOTAL:	\$ 18.69
Sueldo a Operadores	\$120.00/8 Horas			\$ 15.00
Reparaciones y Mantenimiento, 7% del valor total entre horas trabajadas en el año:				
	1'276,119.18 x 0.07/2490 hrs.			\$ 36.00
Gastos de Administración, 4% del Ingreso				
Bruto anual entre horas de trabajo en el año:				
	\$426 000.00 x 0.04/2490 hrs.			6.90
			TOTAL/HORA	\$ 76.59

Para realizar todas las labores, se requieren 2490 - horas, por lo que: 2490 horas x \$76.59/Hr. = 190,709.10

Total Egresos anuales: Ciento noventa mil setecien - tos nueve pesos 10/100

F.- Balance:

Ingreso Anual	=	\$ 426 000.00
Egreso Anual	=	190 709.10
<hr/>		
Productividad Anual	=	\$ 235,290.90

(Doscientos Treinta y cinco mil, doscientos noventa pesos 90/100)

1.3.3. NECESIDADES DE ASISTENCIA TECNICA.

Las necesidades en este aspecto, se consideran muy - importantes, preferentemente en el aspecto técnico y administra - tivo. La Banca participante deberá asignar uno de sus técnicos para que efectúe dos visitas mínimas mensuales, supervisando los avances de trabajos, y realizando cortes de caja cada mes.

El Ejido Pimientillo consciente de lo vital que re - presenta una correcta administración, propone lo siguiente: al - hacerse realidad el presente proyecto, la institución acreditante seleccione de varios jóvenes hijos de ejidatarios, al más pre - parado para nombrarlo administrador de la maquinaria financiada. En los egresos se contempla un gasto de administración, que es - la cantidad de \$6.90/hora trabajada, lo que indica que para este concepto se destinan \$17 181.00 suficientes para asignarle un -- sueldo de \$2,000.00 (Dos mil pesos 00/100) mensuales al joven selec - cionado, que trabajará seis meses anuales. De esta forma al téc - nico de la institución se le facilitarán las supervisiones y po - drá establecer las normas de operación más ágiles y eficaces. (Ver programa global de asistencia técnica).

2.- ASPECTO FORESTAL

2.1 SITUACION ACTUAL.

En este renglón el Ejido Pimientillo ocupa el primer lugar en la región, debido a la explotación que efectúa en -- aproximadamente 8000 - 00 - 00 Ha. donde predomina el manglar.

La principal utilización de la madera de mangle es - en la construcción de galeras para el secado del tabaco, la producción que se destina anualmente para este concepto llega a la cantidad de 600 000 piezas, la época de mayor demanda comprende del mes de noviembre al de marzo, el resto del año hay poca actividad pues se cortan aproximadamente 60 000 piezas de las cuales la mayor parte se utiliza para reforzar cercos dentro del Ejido.

En la temporada otoño-invierno, trabajan 120 personas, beneficiando a 70 familias; en primavera-verano se benefician solamente 20 familias en promedio. El Ejido paga a los cortadores \$2.75 por pieza, llegando éstos a cortar de 90-100 piezas/día, los que cuentan con canoa o "panga" de motor y de 50-60 piezas/día los que utilizan remos o palancas. Como la comunicación a los manglares es por medio de agua, son indispensables -- los transportes respectivos.

2.1.1 COSTOS DE OPERACION.

Por razones prácticas, se ha adoptado la siguiente medida: 100 piezas de mangle es igual a 1 m³ y cada metro cúbico cuesta al Ejido la cantidad de \$350.44, distribuidos según detalle:

GASTOS DE CORTE	\$ 275.00	Aportación al Instituto de Investigaciones Forestales	\$ 0.60
CUOTA AL FONDO NACIONAL DE FOMENTO EJIDAL (FONAFE)	\$ 26.00	Gastos de Administración	
Impuestos a la Oficina Federal de Hacienda	3.92	\$0.20/pieza, repartidos entre los tres propietarios	

Impuestos a la Comisión y Delegación Forestal	\$ 18.92	rios del Comisariado Ejidal y ex Presidente del Consejo de Vigilancia.	\$20.00
		Gastos Diversos (Gratificaciones, viajes a Tepic, - etc.)	6.00
		<u>T O T A L</u>	<u>\$350.44</u>

(Trescientos cincuenta Pesos 44/100)

2.1.2 COMERCIALIZACION.

La comercialización consiste en lo siguiente: Tabacos Mexicanos, S.A. de C.V. otorga crédito de habilitación ó avlo agrícola a los productores de tabaco, dentro del calendario de ministraciones se contempla la adquisición de madera para construir las galeras, de tal forma que desde el mes de noviembre los trabajadores empiezan a proveerse de este material que consiste en piezas de mangle y que únicamente tienen lugares privilegiados como Pimientillo.

2.1.3 INGRESOS:

La comercialización de un metro cúbico de madera de mangle reporta la cantidad de \$450.00 (Cuatrocientos cincuenta Pesos 00/100). Si consideramos únicamente del mes de noviembre al de marzo y una producción a la venta 500.000 piezas (producción anual para venta, promedio lapso 1970-1976) pues cierta cantidad de madera se queda en Pimientillo para cubrir las necesidades internas. Por lo tanto:

$$\begin{aligned}
 500\ 000\ \text{piezas} &= 5000\ \text{M}^3 &= 1'752,200.00 &: \text{Costo de Producción} \\
 5\ 000\ \text{M}^3 \times 450.00 &&= 2'250.000.00 &: \text{Producto de Venta} \\
 \text{Utilidad Neta} &&= &497,800.00
 \end{aligned}$$

2.1.4 SITUACION FINANCIERA:

Actualmente el Ejido Pimientillo no cuenta con crédito bancario para la explotación de este recurso, solventando la situación con préstamos particulares y pagando intereses al 5% mensual, el monto que solicita no rebasa los \$250,000.00 y a un plazo de cuatro meses como máximo, destinados a pago de cortes - al inicio del ciclo y almacenado de la madera suficiente para cubrir la demanda que se presenta los dos últimos meses del año.

2.2 PROYECTO Y DESARROLLO DE UN CREDITO DE HABILITACION O AVIO FORESTAL.

Las personas que administran la explotación forestal en Pimientillo son los integrantes del Comisariado Ejidal y el - Presidente del Consejo de Vigilancia, los que con aprobación de todos los ejidatarios mediante asamblea general de Balance y Programación de fecha 1º de abril de 1977, han decidido solicitar - un crédito de habilitación o avío forestal para los cortes de - mangle, por la cantidad de \$250,000.00 (Doscientos cincuenta mil pesos 00/100). Aceptando el ejercicio del crédito en el mes de octubre tenemos los siguientes:

2.2.1 DATOS DEL PROYECTO.

A.- Tipo de Organización: Financiamiento a nivel ejídal encuadrado dentro del programa de Productores de Bajos Ingre - sos (PBI).

B.- Tasa de interés aplicable y plazo de recupera - - ción: con un interés del 10% A.S.S.I. (Diez por ciento anual sobre saldos insolutos) y a un plazo de cuatro meses.

C.- Tabla de amortizaciones:

Fecha	Abono a ca pital	Intereses	Pago Total
Diciembre 31 de 1977	50,000.00	4 166.66	54,166.66
Enero 31 de 1978	100,000.00	1 666.60	101,666.60
Febrero 28 de 1978	100,000.00	833.33	100,833.33
T O T A L E S:	250,000.00	6 666.59	256,666.59

D.- Recuperación. Para mayor seguridad en este as - pecto, puede procederse de la siguiente forma: todo productor de tabaco y cliente en madera de mangle de Pimientillo, cuenta con crédito de habilitación o avío agrícola de parte de Tabamex, S.A. de C.V. como quedó señalado anteriormente, la cual le puede pro - porcionar la ministración correspondiente por medio de un docu - mento con el cual el productor podrá pagar en Pimientillo. Sema - nalmente las Autoridades Ejidales depositarán en el Banco acredi - tante los documentos captados en ese lapso, quien se encargará - de hacerlos efectivos y depositarlos en la cuenta respectiva. Ló - gicamente se debe celebrar convenio previo Tabamex-Banco, exis - tiendo bastantes posibilidades al respecto pues se tienen antece - dentes similares con equipos de riego por aspersión financiados por la Banca Privada y Oficial.

E.- Necesidades de Asistencia Técnica.

Se considera necesario que la Asistencia Técnica sea proporcionada por la Institución acreditante, netamente en el as - pecto administrativo pues de tal manera se reducen los riesgos y se asegura la reciprocidad. Se estima que con ocho visitas en - la vigencia del crédito serán suficientes para implantar normas administrativas sencillas y eficaces, preparando previamente al

C. Tesorero del Comisariado Ejidal. (Ver programa global de - - Asistencia Técnica).

F.- Garantías del Financiamiento: Las inherentes al crédito, además, se solicitará al "Fondo Especial de Asistencia Técnica y Garantía para Créditos Agropecuarios (FEGA), Fideicomiso del Banco de México, S.A. La garantía del 80% del monto total en favor de la Institución Acreditante, en caso de ser ésta Banco Privado.

G.- Fuente de los Recursos: En su totalidad recursos propios, aplicables al encaje legal de la Institución Acreditante, de ser ésta Banco Privado.

3.- ASPECTO PISCICOLA

3.1 SITUACION ACTUAL.

El renglón pesquero es otra de las principales fuentes de ingresos para Pimientillo, ya que prácticamente todo el año se pesca. En forma directa se benefician cuarenta y un familias, integradas por doscientas cinco personas. Un grupo de treinta y cuatro ejidatarios han formado el "Sector de Producción Pesquera del Ejido Pimientillo" pero aun no se constituye legalmente por lo que se han iniciado los trámites a tal fin. Los socios del grupo se han dedicado exclusivamente a esta actividad, debido a que algunos de ellos no tienen tierras, y los que tienen dotación, su terreno no es lo suficientemente apto para la agricultura por causa de las áreas salinas de la zona.

La producción del grupo es de aproximadamente trescientas toneladas por mes, principalmente de liseta, robalo, pargo, curvina, mojarra blanca.

3.1.1 COMERCIALIZACION.

Los principales compradores son los intermediarios y mayoristas que acuden con sus camiones desde la ciudad de Tepic y de Tuxpan. No se cuenta con medio alguno de conservación del producto, por lo que la venta debe ser de inmediato, situación que favorece a los compradores para pagar precios por debajo de los razonables.

No existen disposiciones especiales que regulen la venta de pescado y tiburón. Se cuenta con permiso del Departamento de Pesca y las embarcaciones están registradas ante la Secretaría de Industria y Comercio. Las aguas principales que sostienen este recurso son las de la laguna denominada Agua Brava, situada al N W de Pamientillo, con una distancia en línea recta de cuatro kms. por medio del "estero" que parte en dos el poblado.

La producción fuerte son aproximadamente seis meses, o sea, el lapso comprendido entre el mes de octubre y el de marzo en el cual podemos considerar lo siguiente:

3.1.2 INGRESOS SEMANALES POR EQUIPO DE PESCA (Canoa, Motor y Chinchorros).

Nombre del Pescado.	Precio de Venta por kg.	Cantidad capturada en kg.	Ingreso Bruto en Pesos
Lisa	3.00	850.0	2 550.00
Lisa macho	"	100.0	300.00
Curvina	8.00	170.0	1 360.00
Pargo	16.00	110.0	1 760.00
Robalo	20.00	195.0	3 900.00
Constantino	5.00	260.0	1 300.00
Mojarra	5.00	350.0	1 750.00
Tiburón	6.00	200.0	1 200.00
		2 235	14 120.00

3.1.3 EGRESOS SEMANALES POR EQUIPO DE PESCA
(Canoa, motor, chinchorros y ayudantes).

Concepto	Especificación	Egreso Tot. (Pesos)
Combustible y Lubricantes	Gasolina y Aceite	555.00
Comisión Mozo Lisa	2.00/kg.	1 600.00
Comisión Mozo Curvina	" "	340.00
Comisión Mozo Pargo	" "	220.00
Comisión Mozo Robalo	5.00/kg.	975.00
Comisión Mozo Constantino	2.00/kg.	520.00
Comisión Mozo Mojarra	" "	700.00
Comisión Mozo Tiburón	" "	200.00
O t r o s	Fletes, maniobras, etc.	500.00
Depreciación de equipo y maq.	motor, chinchorros, etc.	400.00
	T O T A L :	6 010.00

3.2 PROYECTO Y DESARROLLO DE UN CREDITO REFACCIONARIO AGRO-INDUSTRIAL.

El "Sector de Producción Pesquera del Ejido Pimientillo" debido a la dificultad que afrontan para comercializar convenientemente su producción, han decidido solicitar un financiamiento por la cantidad de \$455,000.00 (cuatrocientos cincuenta y cinco mil pesos 00/100). Para la adquisición de un camión de carga, equipado con caja metálica conservadora (Thermo-King), -- con la finalidad de enviar su producto al mercado de otros estados y así conseguir mejores precios incrementando sus ingresos, -- creando fuentes de trabajo y mejorando el nivel social y económico del lugar.

3.2.1 DATOS DEL PROYECTO.

A.- Tipo de organización: el representante del Grupo fungirá como acreditado y el resto como coacreditados. Con garantías reales y enmarcados dentro del programa de Productores de Ingresos Medios (P.I.M.) aún siendo Ejidatarios debido a los altos ingresos que por su actividad perciben. Atendiendo clasificaciones al respecto, establecidas en FIRA de Banco de México, - S.A.

B.- Plazo de Recuperación y Tasa de Interés Aplicable: A un plazo de tres años y una tasa de interés del 13% (Trece por ciento) anual sobre saldos insolutos.

C.- Calendario de Ministraciones y Amortizaciones.

Ministraciones: una sola

Amortizaciones: Aceptando el ejercicio del crédito - el mes de septiembre de 1977, tenemos:

Fecha	Saldo	Principal	Intereses	Total
Septiembre 1978	455,000.00	133,550.00	59,150.00	192,700.00
Septiembre 1979	321,450.00	150,911.50	41,788.50	192,700.00
Septiembre 1980	170,538.50	170,538.50	22,170.00	192,708.50
			123,108.50	578,108.50

D.- Situación Financiera.

La Empresa se encuentra aun en formación, por lo que se presenta un balance Pro-Forma al inicio del crédito.

a) Activo total: 1'187,670.00
Activo Circulante: 25,270.00
Activo Fijo : 1'162,400.00

Activo Diferido: 0.0

b) Pasivo Total: 455,000.00

Pasivo Circulante: 0.00

Pasivo Fijo : 455,000.00

c) Capital Contable: Activo Total - Pasivo Total:

732,670.00

d) Solvencia General: $\frac{\text{Activo total}}{\text{Pasivo Total}}$: 2.61

lo cual indica que por cada peso invertido se respalda con \$2.61 factor aceptable pues el mínimo deseable es \$2.00.

e) Independencia Financiera: $\frac{\text{Capital Contable} \times 100}{\text{Activo Total}}$:

= 61.71%. Factor aceptable pues el mínimo deseable es 50%.

Conclusión: Indicadores financieros arriba de los mínimos aceptables,

E.- Conceptos de Inversión.

Conceptos	Préstamo	Recursos sol ^u citante.	Total
<u>1/</u> Camión chasis	297,500.00	20,000.00	317,500.00
Caja conservadora	78,500.00	0.0	78,500.00
<u>2/</u> Báscula Industrial	6,000.00	0.0	6,000.00
Imprevistos	73,000.00	7,400.00	80,400.00
Inversión fija Total	455,000.00	27,400.00	482,400.00
Capital de Trabajo	0.0	25,270.00	
INVERSION TOTAL	455,000.00	52,670.00	507,670.00
PARTICIPACION	89.63%	10.27%	

1/ Un camión marca Dina, modelo 531-K7/2 - Modelo -- 1977, tipo chasis, con motor Diesel Cummins de 155 H.P. y una ca pacidad de carga de 10-12 Tn. Carrocera tipo Van, de 5.49 mts. aislada con cuatro pulgadas de poliestireno expandido, pared in terior de lámina galvanizada y recubrimiento exterior de alumi - nio.

2/ Báscula con capacidad de 500 kilogramos.

PROYECCION DE INGRESOS Y COSTOS DE OPERACION
AGRO INDUSTRIAL

Concepto	Rendimiento o número de unidades en el año de estabilización.	Costo o precio por viaje.	1977	1978	1979
Volumen Pescado	300.0 Tn.	1600.00/Tn.	300.0	300.0	300.0
<u>INGRESOS:</u>			(MILES EN PESOS)		
Cuota por fletes	50 Viajes	9600.00	480.0	480.0	480.0
<u>COSTOS VARIABLES:</u>					
Mano de obra directa		1278.00	63.9	63.9	63.9
Combustibles y Lub.		405.60	20.3	20.3	20.3
Llantas		648.00	32.4	32.4	32.4
Afinaciones		300.00	15.0	15.0	15.0
Impuestos		100.00	5.0	5.0	5.0
Hielo		1800.00	90.0	90.0	90.0
Imprevistos		50.00	2.5	2.5	2.5
SUB-TOTAL :		4581.60	229.1	229.1	229.1
<u>COSTOS FIJOS:</u>					
Reparaciones			15.8	15.8	15.8
Seguros			15.8	15.8	15.8
Cuotas de Gobierno			5.9	5.9	5.9
Imprevistos			1.9	1.9	1.9
SUB-TOTAL :			39.5	39.5	39.5
TOTAL COSTOS DE OPERACION.			268.6	268.6	268.6
Utilidades antes de impuestos.			211.8	211.8	211.8
Depreciaciones			80.4	80.4	80.4
Gastos Financieros			59.2	41.8	22.2
Utilidad Gravable			71.9	89.3	108.9
Imppto. Sobre la Renta			6.6	10.5	13.9
UTILIDAD			205.2	201.3	197.8
Amortización del Crédito			192.7	192.7	192.7
SALDO			12.5	8.6	5.2

F.- Proyección de Operaciones.

Considerando una captura diaria de 372.5 kgs./socio, tendremos una producción de 12.66 tn./día, por seis días, serán 75.99 tn./semana. El camión realizará dos viajes por semana, -- transportando un total de $2 \times 6 = 12$ tn. pues aunque ésta es su capacidad, para la conservación del producto durante el transporte se requiere agregar al pescado hielo en una proporción de 1:1 lo anterior nos indica que los socios de la empresa venderán a los intermediarios 63.99 tn. de pescado/semana, equivalentes al 84.2% de su producción.

Con la inversión, la empresa estima obtener un incremento general en sus precios de venta del orden de \$3.00/kg. como mínimo, de donde se deducirán \$1.60/kg. por concepto de cuota de transporte y conservación. Para fines del proyecto consideraremos únicamente seis meses de producción, o sea un total de 50 viajes del camión, el resto del año se puede utilizar para transportar otros productos del Ejido como camarón y hortalizas, principalmente; sin embargo, dada su aleatoriedad solo se consideran ingresos por concepto de transporte de pescado.

G.- Costos de operación de un camión Dina con capacidad de carga de 10-12 TN.

VARIABLES:

Combustibles.- Rendimiento de 3.5 kms./lt. sin carga, equivalente a un gasto de 0.285 lt/km., con un costo de -- \$0.68/lt., ésto igual a \$0.194/km. Con carga aumenta el gasto en un 30% o sea \$0.252/Km.

Aceite de Motor y Filtro.- Un cambio cada 5000 kms., 17.5 lts./14.00 lt. igual a \$245.00. Filtro de Aceite \$85.00, - total \$330.00; costo por Km. \$0.066

Aceite de Transmisión y Lubricación.- Un servicio ca

da 20,000 kms. a razón de \$250.00; 13.7 lts/13.00 lt.: \$171.10.
Total \$421.10: \$0.02/Km.

Llantas.- Cada 40,000 kms. un cambio. \$3 100.00/7; -
\$21,700.00: \$0.54/Km. Afinación.- Un servicio cada 10,000 kms.
Costo de \$2,500.00: \$0.25/Km.

Sueldo de Operador y un ayudante.- \$7,100.00/mes, --
más el 50% por prestaciones y viáticos: \$10,650.00/mes/6 meses:
\$63,900.00, divididos en 50 viajes es igual a \$1,278.00/viaje.
Considerando a la ciudad de Aguascalientes tendremos \$1,278.00 ÷
1200 kms. igual a \$1.065/km.

Impuestos.- \$100.00/viaje, entre 1200 kms: \$0.083/km
Imprevistos.- \$50.00/viaje, entre 1200 kms.:
\$0.042/Km.

Total Costos Variables por Viaje PIMIENTILLO-AGUASCA
LIENTES, considerando 1200 kms.: \$2,781.60 (Dos mil setecientos
ochenta y un pesos 60/100).

FIJOS:

Mantenimiento y Reparaciones: 4% del valor de la uni
dad \$15,840.00
Seguros: 4% del valor de la unidad \$15,840.00
Cuotas al Gobierno Estatal y Federal.- 1.5% del va -
lor de la unidad \$ 5,940.00
Imprevistos.- 5% de los Costos Fijos 1,881.00
Total Costos Fijos.- \$39,501.00
(Treinta y nueve mil quinientos un pesos 00/100)

OTROS COSTOS:

Hielo.- Seis toneladas de hielo a razón
de \$300.00/tn: \$ 1,800.00

H.- Justificación Financiera:

Los beneficios que se obtendrán con la presente in-versión, están considerados en el incremento de los precios de ven-ta del producto (pescado) directamente en los centros de con-sumo. La Tasa de Rentabilidad Financiera (TRF) se observa supe-rior al 50%. (Ver proyección de Ingresos y Costos de Operación).

Se considera que existe una demanda de pescado no sa-tisfecha, sobre todo en las ciudades del centro del país, por lo que el proyecto responde a la necesidad de establecer un canal de com-ercialización que en forma expedita ponga en contacto a -- los productores con los consumidores en una situación eco-nomica-mente ventajosa para ambos. La sencillez del proyecto y lo re-ducido de su volumen de operaciones, no requiere de personal espe-cializado para su manejo, considerándose que los Directivos de la Empresa podrán resolver con acierto los problemas que se lle-guen a presentar. El proyecto generará utilidades suficientes para amortizar el crédito en la forma y plazo programados. Con-siderando 34 socios de la Empresa, la obligación anual por socio asciende a \$5,667.64, para lo cual requieren pagar una cuota por fletes de aproximadamente \$10,000.00 correspondientes al envío al mercado de 6.25 tn. de pescado en un plazo de seis meses, can-tidad equivalente, en términos generales al 20% del volumen to-tal de producción. Con el proyecto se beneficiarán directamente 68 jefes de familia, de los cuales la pesca constituye su prin-cipal fuente de ingresos; se generarán dos empleos con una derrama de salarios de \$63,900.00 en seis meses de trabajo y con posi-bilidades de continuar durante todo el año. Los solicitantes ob-tendrán un incremento en sus ingresos por ventas del orden de -- \$420,000.00 anuales.

I.- Necesidades de Asistencia Técnica: Durante los tres primeros meses de operación, se requiere realizar cuando me-nos una visita por mes a la Empresa, con el objeto de detectar posi-bles necesidades de auxilio técnico, ya sea en el aspecto or

ganizativo, administrativo o de comercialización.

J.- Fuente de los Recursos.- La Institución participante puede descontar los documentos emanados del presente financiamiento, hasta en una proporción de 80% del monto total, ante el FIRA de Banco de México, S.A. y con una tasa de interés del - 10.5% A S S I, en el caso de Bancos Privados.

K.- Garantía Real del presente Financiamiento: 34 -- canchas con motor fuera de borda y redes respectivas. Con valor mínimo de \$1'000,000.00 (un millón de pesos), cumpliéndose la relación de 2:1

L.- Integrantes del "Sector de Producción Pesquero - del Ejido Pimientillo".

SR. URBANO DEL VILLAR VALLES
- JEFE DEL GRUPO -

SR. FRANCISCO VEGA SANDOVAL
SR. PABLO GOMEZ ZUNIGA
SR. LEONARDO CASTRO SANDOVAL
SR. ELENO EZEQUIEL MARTINEZ
SR. JUAN VALLE DOMINGUEZ
SR. PABLO AVALOS BALBUENA
SR. PABLO CASTRO CASTELLON
SR. MANUEL GUERRERO ZEPEDA
SR. EMILIO BANUELOS FLORES
SR. JAVIER VALADEZ GOMEZ
SR. GUSTAVO GOMEZ ZUNIGA
SR. ALBERTO ALEGRIA VEGA
SR. SANTOS JIMENEZ ORTIZ
SR. PABLO ALEGRIA REY
SR. MIGUEL GUERRERO ZEPEDA
SR. BENJAMIN ARELLANO MTZ.

SR. LEONARDO ESQUIVEL LOPEZ
SR. VALENTIN RAMIREZ ROSAS
SR. ENRIQUE JIMENEZ ORTIZ
SR. JESUS LIMON SANDOVAL
SR. JOSE FLORES CARRILLO
SR. JOSE PATRON ALVAREZ
SR. RIGOBERTO URZUA TORRES
SR. URIEL GOMEZ
SR. ANTONIO GUERRERO ZEPEDA
SR. ANTONIO CASTRO SANDOVAL
SR. SALVADOR GUZMAN VELAZQUEZ
SR. JORGE VEGA ESPERICUETA
SR. JESUS FLORES FLORES
SR. LUCIO RUIZ SANDOVAL
SR. AMBROSIO REA AGUIRRE
SR. FELIX ARELLANO BERNAL

34 S O C I O S

C A P I T U L O VI

- PROGRAMA GLOBAL DE ASISTENCIA -- TECNICA.

Como es del conocimiento de la Banca del País, y en especial de la que opera Créditos Agropecuarios a Productores de Bajos Ingresos, el Banco de México, S.A., es Fiduciario del Gobierno Federal en el Fideicomiso denominado "Fondo Especial de Asistencia Técnica y Garantía para Créditos Agropecuarios" y conforme a las Reglas de Operación de la Circular 1747/72 de fecha 24 de diciembre de 1972, ha venido apoyando económicamente a las Instituciones de Crédito y Organismos Participantes, a fin de reembolsarles parcial o totalmente sus costos directos de Asistencia Técnica. La institución acreditante deberá presentar anualmente a las oficinas centrales del Fondo de Garantía y Fomento para la Agricultura, Ganadería y Avicultura, con atención a la División de Organización de Productores y Desarrollo Cooperativo ó a la residencia correspondiente, la solicitud de reembolso de los Costos Directos de Asistencia Técnica (Formato "SR") estimados para atender los Créditos Refaccionarios y de Avío en operación y que pretenden conceder a Productores de Bajos Ingresos.

1.- PROGRAMA DE ASISTENCIA TECNICA A DESARROLLAR en el Ejido Pimientillo, Mpio. de Rosa Morada, Nayarit de acuerdo a los siguientes financiamientos:

Habilitación o Avlo Agrícola por la cantidad de	\$	625,400.00
Refaccionario Agrícola	" " " "	1'276,119.18
Habilitación o Avlo Forestal	" " " "	250,000.00
<hr/>		
MONTO TOTAL :	\$	2'151,519.18

No se incluye el financiamiento Agro-Industrial (Piscícola) por no estar considerado dentro de "Productores de Bajos Ingresos" (P.B.I). Los costos de las visitas recomendadas, no serán reembolsables por el Banco de México, S.A. a la Institución acreditante.

1.1 DATOS GENERALES;

Técnico Encargado: Un Ingeniero Agrónomo.

Lugar de Residencia: Tepic, Nayarit.

Distancia a Pimientillo: 95 kms.

Recorrido dentro del Ejido: 10 Kms.

Recorrido total por visita: 200 ksm.

Vehículo utilizado: Camioneta Pick-Up, marca Chevrolet, Modelo 1976, 3/4 Tn.

Monto del Crédito: \$2'151,519.18 (dos millones ciento cincuenta y un mil quinientos diecinueve pesos 18/100)

1.2 PROGRAMA DE ASISTENCIA TECNICA DURANTE EL AÑO - 1977.

Avlo Agrícola: Tres días hábiles/Mes/4 meses:
12 visitas (sep-dic.)

Refaccionario Agrícola: Dos días hábiles/Mes/4 meses:
8 visitas (sep-dic).

Avlo Forestal: Dos días hábiles/Mes/3 meses: 6 visitas (oct-dic)

T O T A L : 26 visitas

1.3 PROGRAMA DE ASISTENCIA TECNICA DURANTE EL PRI -
MER SEMESTRE DE 1978.

El Banco de México, S.A. efectúa los reembolsos en -
forma semestral.

Avlo Agrícola: tres días hábiles/mes/5 meses: 15 visitas	(enero-mayo)
Refaccionario Agrícola: Dos días hábiles/mes/6 meses: 12 visitas	(enero-junio)
Avlo Forestal: Dos días hábiles/mes/2 meses: 4 visitas	(enero y febrero)
<hr/>	
T O T A L :	31 visitas

1.4 COSTOS TENTATIVOS DE LA ASISTENCIA TECNICA IM -
PARTIDA AL EJIDO PIMIENTILLO DURANTE EL SEGUNDO
SEMESTRE DE 1977 y PRIMER SEMESTRE DE 1978.

A.- Percepción diaria del técnico: \$421.38	(en forma total)
B.- Costo del vehlculo por Km. <u>re</u> corrido:	0.88
Conservación y mantenimiento:	0.15
Depreciación :	0.25
Combustible :	0.48
C.- Costo de traslado por visita: 200 kms./0.88:	\$176.00
D.- Viáticos diarios del técnico:	\$100.00
E.- Costo total por visita :	\$697.38
F.- Total reembolsable durante el segundo semestre de 1977 :	
697.38 x 26 visitas	\$18,131.88

- G.- Total reembolsable durante el primer semestre de 1978:
 697.58 x 31 visitas: \$ 21,618.78
- H.- Monto total del reembolso solicitado para el primer año : 39,750.66
- I.- Relación Reembolso-Crédito : 1.84

Esta relación tiene gran margen de seguridad, pues la autorizada normalmente es del 3-6%.

Así anualmente y de acuerdo a los saldos vigentes, se tiene que elaborar una solicitud de reembolso de los gastos directos de Asistencia Técnica, cobrables semestralmente.

J.- Mecánica para el pago de los costos de Asistencia Técnica: La Institución Acreditante deberá presentar a las Oficinas Centrales de Fideicomisos Instituidos en relación con la Agricultura (FIRA), en atención a la División de Organización de Productores y Desarrollo Cooperativo, el recibo correspondiente a los Costos de Asistencia Técnica, erogados en el semestre vencido, el cual deberá ser suscrito por dos Funcionarios de la Institución, cuyas firmas estén registradas en el Banco de México, S.A., así mismo, deberá redactarse en papel membretado de la Institución y ajustarse a las características del reembolso autorizado. El recibo deberá ir acompañado de la documentación siguiente: Relación de Técnicos y Calendario de Actividades de Asistencia Técnica realizadas en el semestre vencido; Resumen del Programa y Costos Reales de Asistencia Técnica en el semestre vencido, desglosando por conceptos; relación de la cartera vigente de los créditos a la fecha del vencimiento del semestre.

El recibo, así como la documentación que lo acompaña, será revisada y tramitada por la División de Organización de

Productores y Desarrollo Cooperativo y de encontrarse diferen --
cias en los informes emitidos por las Residencias Estatales del
FIRA y la Institución Acreditante, se harán las modificaciones -
respectivas, en base a las características propias del reembolso
autorizado, notificándose a la Institución el ajuste correspon -
diente y autorizándose el pago, para lo cual se abonará el impor -
te del recibo que se presente, en la cuenta que le lleva el Ban -
co de México, S.A., al Banco beneficiado.

FORMATO "SR"

BANCO DE MEXICO, S.A.
Fondo de Garantía y Fomento para la
Agricultura, Ganadería y Avicultura
Sor Juana Inés de la Cruz # 5
Cuarto Piso
México 4, D.F.

At'n. División de Organización de
Productores y Desarrollo -
Cooperativo.

Muy señores nuestros:

Nos permitimos poner a su consideración la Solicitud Anual de -
Reembolso por los costos de Asistencia Técnica que tenemos pro -
gramados para el período del _____ de 19__ al _____
de 19__ por la cantidad de \$ _____, equi -
valente al ___% anual de los créditos refaccionarios y de avío -
que hasta por la cantidad de \$ _____ y \$ _____,
respectivamente, pretendemos ejercer con Productores de Bajos In -
gresos.

Para tal fin anexamos la siguiente documentación:

- a) Estructura y funciones del personal de nuestro Departamento Agropecuario.
- b) Relación de técnicos y calendario de actividades.
- c) Resumen del programa y costos de la Asistencia Técnica.
- d) Desglose de los costos de la Asistencia Técnica.
- e) Relación de la Cartera vigente de los créditos con P.B.I.
- f) Relación de los créditos estimados que se proyectan operar.

En espera de sus noticias, somos sus atentos y seguros servido -
res.

B A N C O

"FORMATO R2"

RESUMEN DEL PROGRAMA Y COSTOS DE LA ASISTENCIA TECNICA

ESTADO _____

CLAVE	PERIODO (S)	DESARROLLO DE ACTIVIDADES EN ASISTENCIA EN %.						% EN P.B.I.	SUELDOS Y PRESTACIONES.	VIATICOS	GASTOS DE VEHICULO	TOTAL DE GASTOS.	TOTAL APLICABLE A P.B.I.
		PROM.	ORG.	EVAL.	INSP.	PROD.	ADMON						
T O T A L E S													

FORMATO "R3"

DESGLASE DE LOS COSTOS DE ASISTENCIA TECNICA

A) DEL PERSONAL
ESTADO

CLAVE	SUELDO NOMINAL		GRATIFICA - CIÓN	ANTIQUÉ - DAD	VACACIO - NES	I. N. S. S.	SERVICIO MEDICO.	INFONAVIT	SEGUROS Y FIANZAS	TOTAL ANUAL (1)	VIATICOS			OTROS GASTOS	TOTAL VIATI - COS (2)	T O T A L	
	MES	AÑO									ALIMENTOS	HOSPEDAJE	TRANSPORTES			MESESIAL	ANUAL
T O T A L E S																	

B) VEHICULOS

ESTADO _____

CLAVE	TIPO	MARCA	MODELO	DEPRECIACION.	REFACCIONES Y MANTENIMIENTO.	GASOLINA	PEAJES	OTROS	TOTAL DE GASTOS
T O T A L E S									

FORMA "B"

RELACION DE LA CARRERA VIGENTE DE LOS CREDITOS

ESTADO

CLAVE (S)	RESIDENCIA ESTATAL	SUCURSAL	NOMBRE DEL ACRE CITADO.	PUEBLADO	MUNICIPIO	PROP.	HAS.	DIST. DEL TECNICO	CREDITO CONTRATADO		REFACCIONAMIENTO		CREDITO DE AVISO		CONCEPTO	T O T A L E S		
									FECHA	MONTO	SALDO V/ GENTE	LINEA DE PRODUC.	FECHA	MONTO		SALDO V/ GENTE	PREV. COMT.	SALDO VIG.
T O T A L E S																		

RELACION DE CREDITOS ESTIMADOS QUE SE PROVECTA OPERAR

ESTADO	RESIDENCIA ESTATAL	SUCURSAL	CREDITO REFACCIONARIO		CREDITO DE AVIO		BENEFICIOS	
			MONTO	LINEA DE PROD	MONTO	CONCEPTO	PROD.	HAS.

"FORMATO RP"

"FORMA DE RECIBO PARA EL COBRO DEL IMPORTE DEL REEMBOLSO"

R E C I B I M O S del Banco de México, S.A., en su caracter de -
Fiduciario del Gobierno Federal, en el Fideicomiso "Fondo Espe --
cial de Asistencia Técnica y Garantía para Créditos Agropecua - -
rios, la cantidad de: - - - - -
\$ ()
- - - - - por concepto del Reembolso -
de los Costos de Asistencia Técnica otorgada a Productores de Ba-
jos Ingresos en el (los) Estado (s) de
de acuerdo a la relación anexa.

El pago del reembolso comprende el semestre vencido del al
de , de acuerdo con su autorización número
de fecha

LUGAR Y FECHA

INSTITUCION ACREDITANTE

C A P I T U L O VII

RESUMEN DEL PROYECTO.

El Ejido Pimientillo se encuentra localizado al N.W. - de la ciudad de Tepic, Nayarit, México., a una distancia de 95 -- Kms. Cuenta con una región fisiográfica del No. 02, Planicie Costera del Noroeste, con topografía sensiblemente plana; un clima - tropical sub-húmedo sin estación invernal bien definida; una temperatura media anual de 26°C; una precipitación media anual de -- 1076.2 mm. y una A.S.N.M. de 13 metros promedio.

Los suelos en Pimientillo cuentan con una textura en - su capa arable de migajón arcilloso, un PH promedio de 6.4 y una humedad suficiente para sostener los cultivos del ciclo de invierno. Aunque se encuentra fuera del Distrito de Riego, cuenta con el agua suficiente para efectuar los riegos necesarios en cultivos que así lo requieran, la forma de regar en la región es por - medio de aspersión, contando para ello de los equipos necesarios. El agua de riego se considera de tercera clase y tolerable para - usos agrícolas.

La superficie cultivable de Pimientillo son 1259-00-00 Ha. de las cuales solamente el 40.3% se encuentran habilitadas -- agrícolamente con Instituciones Crediticias, el resto afronta problemas para su cultivo, debido a que sus poseedores no cuentan -- con los recursos económicos suficientes, por lo que un grupo de - ejidatarios han formado un Sector de Producción y solicitan crédito de habilitación o Avío Agrícola para el cultivo de 118-00-00 -

Ha. de Maíz-frijol, por la cantidad de \$625,400.00

En Pimientillo solamente existe un tractor en malas -- condiciones, a nivel ejidal, para atender los productores de esca sos recursos, el que resulta realmente insuficiente, dando esto -- por consecuencia que maquileros sin escrúpulos se aprovechen de -- la situación para realizar labores caras e inoportunas. Conscien tes de lo anterior, las Autoridades Ejidales han obtenido la auto rización de la Asamblea General para solicitar un crédito Refac -- cionario Agrícola por la cantidad de \$1'276,119.18 para la adqui sición de dos tractores de 160 H.P., equipados con arado, rastra y sembradora.

Analizando los ingresos netos que por concepto de ven ta de madera de mangle, se obtienen en Pimientillo, la Asamblea Ge neral de Ejidatarios considera justificable solicitar un crédito de Habilitación o Avío Forestal por la cantidad de \$250,000.00 pa ra solventar los primeros cortes de la temporada, librando así de la explotación inhumana de los agiotistas que actualmente les pres tan con un interés del 5% mensual global.

Con la venta, de aproximadamente el 20% de la produc - ción de pescado de Pimientillo, directamente en los centros de -- consumo, principalmente en las ciudades del centro del País, se -- observa que el incremento en los ingresos de 34 pescadores, es -- por el orden de \$420,000.00 anuales, lo que demuestra que es jus - tificable la inversión en un camión diesel con capacidad de 10-12 Tn. y con caja metálica Thermo-King, para la cual solicitan un -- crédito Agro-Industrial por la cantidad de \$455.000.

El monto total del presente proyecto agropecuario es -- la cantidad de \$2'606,519.18 (Dos millones seiscientos seis mil -- quinientos diecinueve pesos 18/100), siendo aplicables a P.B.I. (Productores de Bajos Ingresos) la cantidad de \$2'251,519.18, por lo que la Institución acreditante recibirá un reembolso de los --

costos directos de Asistencia Técnica de \$39,750.66 correspondientes a los primeros diez meses de vigencia, pudiendo semestralmente obtener este beneficio de parte del FIRA (Fideicomiso en Relación con la Agricultura) del Banco de México, S.A., de acuerdo en los saldos observados en dicho lapso.

C A P I T U L O V I I I

AVANCES DEL PROYECTO.

El presente Proyecto se ha hecho realidad en un 82.7%, gracias a la valiosa intervención del Banco del Noroeste de México, S. A., Sucursal Tepic, Nayarit, el cual por medio de su Departamento Agropecuario contrató tres de los financiamientos aquí ex puestos. Las características de contratación son las siguientes:

1.- Crédito Refaccionario Agrícola.

- A.- Monto: 1'276,119.18 exactamente lo proyectado.
- B.- Fecha de Contratación: Septiembre 15 de 1977.
- C.- Objetos de Inversión: Adquisición de dos tractores John Deere Modelo 4235, equipados con arado y rastra. Una camioneta Chevrolet, Modelo 1977, con 3 Ton. de capacidad.
- D.- Tipo de Contratación: Pimientillo No. 2., contratado y administrado a nivel ejidal.
- E.- Estado Financiero de la Explotación al 31 de diciembre de - - 1977.
 - Efectivo Caja: \$3,241.00
 - Efectivo en Bancos: \$45,000.00 (cuenta de ahorros con el Banco Acreditante).
 - Cuentas por Cobrar: \$39,350.00
 - Ingresos por labores en el mes de diciembre: \$25,700.00
 - Egresos diversos en el mes de diciembre: \$12,308.00

F.- OBSERVACIONES: El Banco del Noroeste de México, S. A., aceptó la propuesta del Ejido proyectada y seleccionó a un: hijo de ejidatario, otorgándole la preparación necesaria para nombrarlo administrador de la maquinaria financiada. Los resultados -- han sido satisfactorios.

G.- Otros detalles: De acuerdo a lo proyectado.

2.- Crédito de Habilitación ó Avío Agrícola.

A.- Monto: \$625,400.00 exactamente lo proyectado.

B.- Fecha de contratación: octubre 6 de 1977.

C.- Objetos de Inversión: Siembra y Recolección de 118-00-00 Has. de Maíz-Frijol, ciclo 77-78.

D.- Nombre del Sector de Producción: Pimientillo No. 3.

E.- Estados Financieros de la Explotación al 23 de diciembre de - 1977:

Efectivo en caja: 0.00

Efectivo en Bancos: \$20,140.00 (cuenta de ahorros en el Banco Acreditante, destinados a cubrir la prima de aseguramiento agrícola: ANAGSA).

Monto ejercido del total: 42.67%: \$266,845.26

Monto por ejercer: \$358,554.74

F.- Observaciones: Cultivos en etapa de desarrollo, promedio de superficie arraigada: 80%, aspecto normal y -- aceptable.

G.- Otros detalles: De acuerdo a lo proyectado.

3.- Crédito de Habilitación o Avío Forestal.

- A.- Monto: \$250,000.00, exactamente lo proyectado.
- B.- Fecha de Contratación: noviembre de 1977.
- C.- Objeto de Inversión: Pago a cortadores de madera de mangle.
- D.- Tipo de contratación: A nivel ejidal, denominándose Pimientillo No. 4.
- E.- Estados Financieros de la Explotación al 31 de diciembre de 1977.
- Efectivo en Caja: \$49,477.00
- Efectivo en Bancos: \$125,000.00 (cuenta de ahorros en el Banco Acreditante).
- Monto Ejercido del total: 100%.
- Ingresos por venta de madera: \$239,963.4
- Egresos por Costos de Operación: \$190,486.4
- F.- Observaciones: La demanda muy satisfactoria. Se espera normalizar cortes y ventas el mes de enero de 1978.
- G.- Otros detalles: De acuerdo a lo proyectado.

4.- El Crédito Refaccionario Agro-Industrial se encuentra en etapa de consideración, por el Banco Mexicano de Occidente, S. A., con Oficinas en la Ciudad de Tlaxpan, Nayarit, existen posibilidades de contratación pues esta Institución ya inició pláticas con el Ejido.

El Banco del Noroeste de México, S. A., ha destinado el Ingeniero Agrónomo encargado de su Departamento Agropecuario en el Estado de Nayarit, para otorgar la Asistencia Técnica y Administrativa necesaria en el Ejido Pimientillo, para llevar adelante las inversiones financiadas. La Institución ha solicitado el reembolso de los costos directos de asistencia técnica de acuerdo al presente Proyecto.

C A P I T U L O I X
C O N C L U S I O N E S .

1.- El Ejido Pimientillo cuenta con la suficiente capacidad de pago para solventar un pasivo como el proyectado en el presente estudio, además, de manejar un activo circulante considerable para garantizar una reciprocidad atractiva principalmente para la Banca Privada.

2.- El monto de inversión del presente proyecto, o sea la cantidad de \$2'606,519.18, tiene una garantía de recuperación otorgada por el FIRA del Banco de México, S.A. a la Institución - Acreditante, de \$1'721,215.54, o sea el 80% del monto aplicado a P.B.I.

3.- Con las inversiones programadas, se tendrá una derivada salarial de \$507,907.75 anuales.

4.- Con la realización del presente proyecto, aumentará en un 9.3% la superficie habilitada agrícolamente; se contará con maquinaria agrícola para realizar las labores oportunamente y en forma adecuada; el Ejido Pimientillo tendrá un ahorro de - - - \$43,333.41 en el pago de intereses por el préstamo de Habilitación o Avío Forestal y dejará de depender de los Agiotistas; el Sector de Producción Pesquero del Ejido Pimientillo verá aumentadas sus utilidades en \$12,382.00 por socio, anuales, mejorando su comercialización en solamente el 20% de su producción; con todo - lo anterior, y con una asesoría técnica y administrativa adecuada se mejorará el nivel social y económico de la región.

B I B L I O G R A F I A.

1. A. JACOB y H.V. VEX KÜLL - *Nutrición y Abonado de los Cultivos tropicales y subtropicales.* - Ediciones Euroamericanas. 1973. México, D.F.
2. BUCKMAN O. HARRY y BRADY C. NYLE *Naturaleza y Propiedades de los Suelos.* Montaner y Simon, S.A. 1970. Barcelona, España.
3. *Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura (FI-RA) del Banco de México, S.A. Criterios Básicos en Proyectos para Maquinaria Agrícola.* 1976. México, D.F.
4. *Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura (FI-RA) del Banco de México, D.F. Legislación y Procedimientos Bancarios en Relación con el Crédito Agrícola.* 1974. México, D.F.
5. *Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura (FI-RA) del Banco de México, S.A. Procedimientos para conceder el reembolso de Asistencia Técnica.* 1977. México, D.F.
6. SECRETARIA DE AGRICULTURA Y RECURSOS HIDRAULICOS. *Jefatura de Unidades de Riego para el Desarrollo Rural.* Archivos 1977. Tepic, Nayarit.
7. GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT. *Comisión para el Desarrollo Rural de Nayarit. Encuestas 1977.* Tepic, Nayarit.

8. SECRETARIA DE LA REFORMA AGRARIA. DELEGACION NA-YARIT. *Depuraciones Ejidales. 1977. Tepic, Nayarit.*
9. SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO. *Ley General de Crédito Rural. 1976. México, D.F.*
10. BANCO DEL NOROESTE DE MEXICO, S.A. *Departamento Agripecuario Su-cursal Tepic, Nayarit.*